UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO

Pró-Reitoria de Gestão e Governança
Gabinete da Superintendência-Geral de Gestão
Coordenação Geral de Contratos
Divisão de Contratos

TERMO ADITIVO

Processo nº 23079.010504/2018-67

Unidade Gestora: Pró-Reitoria de Gestão e Governança

TERMO ADITIVO Nº 01/2023 AO CONTRATO Nº 53/2022, DECORRENTE DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 21/2022, CUJO OBJETO É A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS CONTINUADOS DE LIMPEZA, ASSEIO E CONSERVAÇÃO PREDIAL, VISANDO A OBTENÇÃO DE ADEQUADAS CONDIÇÕES DE HIGIENE, COM DISPONIBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA, SANEANTES DOMISSANITÁRIOS, MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DAS UNIDADES ISOLADAS DOS CAMPI DA UFRJ, FIRMADO ENTRE A UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO E A EMPRESA CONSTRUIR FACILITIES ARQUITETURA E SERVIÇOS EIRELI.

A UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO, pessoa jurídica de direito público, com sede à Rua Antônio Barros de Castro, 119, Parque Tecnológico, Cidade Universitária, Rio de Janeiro, RJ, CEP 21.941-853, inscrita no CNPJ/MF nº 33.663.683/0001-16, representada neste ato pela Pró-Reitora de Gestão e Governança, Senhora Claudia Ferreira da Cruz, conforme delegação de competências concedida pela Portaria nº 578, de 12 de julho de 2023, do Senhor Reitor, doravante denominada Contratante, e a empresa CONSTRUIR FACILITIES ARQUITETURA E SERVIÇOS EIRELI, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 42.407.445/0001-30, sediada na Avenida Paulo de Frontim, 190, Rio Comprido, Rio de Janeiro/RJ - CEP 20.260-011, neste ato representada pela senhora Camila de Aragão Pinheiro, doravante designada Contratada, celebram o presente Termo Aditivo, sujeito às normas da Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e legislação pertinente e complementar, mediante as seguintes cláusulas:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1 O presente Termo tem a finalidade específica de:

1.1.1 Alterar o endereço da sede da Contratante, em virtude de mudança de localização da Reitoria desta IFES, conforme Portaria UFRJ Nº 222, de 29 de Junho de 2022, publicada no BUFRJ nº 27, de 07/07/2022 e atualização promovida no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas da Receita Federal do Brasil. Sendo assim, o endereço desta Universidade, antes informado como sendo Avenida Pedro Calmon, n° 550, Prédio da Reitoria, Cidade Universitária, na cidade do Rio de Janeiro/RJ, CEP 21.941-901, passa a ser Rua Antônio Barros de Castro, 119, Parque Tecnológico, Cidade Universitária, Rio de Janeiro, RJ, CEP 21.941-853.

1.1.2 Prorrogar o prazo de vigência contratual pelo período de 12(doze) meses consecutivos, conforme previsto na cláusula segunda do Instrumento Contratual, e no artigo 57, inciso II, da Lei nº 8.666/1993;

1.1.3 Promover a alteração da planilha de custos da contratação, que passará a ser conforme constante no anexo, de acordo com o motivado na instrução processual.

1.1.4 Estabelecer, em razão do conteúdo da Instrução Normativa RFB nº 2.043/2021, de 12 de agosto de 2021, o dia 05 (cinco) do mês subsequente à prestação dos serviços de que trata o presente contrato como prazo limite para a emissão da Nota Fiscal, de acordo com os parâmetros definidos no Termo de Referência, bem como na Instrução Normativa nº 05, de 26 de maio de 2017, MPDG/SGES.

1.1.4.1 A Contratada aquiesce que, no caso de não cumprimento do prazo de que trata a Cláusula 1.1.5, a Nota Fiscal só poderá ser emitida do 1º (primeiro) ao 5º (quinto) dia do mês seguinte, ou seja, do segundo mês subsequente à prestação dos serviços, e, assim, sucessivamente, a cada prazo não cumprido.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA

2.1 O presente Termo Aditivo vigerá de 28 de julho de 2023 a 28 de julho de 2024.

2.2 A Contratada aquiesce que o presente Contrato poderá ser rescindido, antes do término de sua vigência, sem qualquer ônus para a Contratante.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – VALORES

3.1 Em virtude da negociação de que trata o item 1.1.3 da Clausula Primeira deste instrumento, o valor mensal a ser pago à Contratada será de será de RS 384.208,80 (trezentos e oitenta e quatro mil, duzentos e oito reais e oitenta centavos), perfazendo o valor total de RS 4.610.505,60 (quatro milhões, seiscentos e dez mil, quinhentos e cinco reais e sessenta centavos), conforme anexo.

4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1 As despesas decorrentes do presente aditamento ocorrerão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

Gestão/Unidade: 153115/15236

Fonte:1444

Programa de Trabalho:169837

Elemento de Despesa:339039

PI:V0000G01LZN

4.2 No exercício seguinte, correrão à conta dos recursos próprios para atender às despesas da mesma natureza, cuja alocação será feita no início do respectivo exercício financeiro.

5. CLÁUSULA QUINTA – GARANTIA

5.1 Em decorrência da presente prorrogação, a Contratada deverá atualizar a garantia anteriormente prestada, **no prazo de até 10 (dez) dias** após o início dessa prorrogação, complementando seu valor e/ou atualizando o prazo de validade, o qual deverá abranger o período de mais 3 (três) meses após o término da nova vigência contratual.

6. CLÁUSULA SEXTA – PUBLICAÇÃO

6.1 Incumbirá à Contratante providenciar a publicação do presente Termo Aditivo ao contrato, por extrato, no diário Oficial da União, o que é condição indispensável para sua eficácia, na forma estabelecida no Parágrafo Único do Artigo 61 da Lei 8.666/1993.

7. CLÁUSULA SÉTIMA – DISPOSIÇÕES FINAIS

7.1 Ficam mantidas todas as demais cláusulas e condições do contrato em vigor.

E, para firmeza e prova de assim haverem, entre si, ajustado e acordado, após ter sido lido juntamente com seu(s) anexo(s), o presente Termo Aditivo é assinado eletronicamente pelas partes.

Claudia Ferreira da Cruz
Universidade Federal do Rio de Janeiro
Contratante

Camila de Aragão Pinheiro
Construir Facilities Arquitetura e Serviços Eireli
Contratada

Documento assinado eletronicamente por **CAMILA DE ARAGÃO PINHEIRO**, **Usuário Externo**, em 28/07/2023, às 13:44, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

Documento assinado eletronicamente por **Daniele Mendonca Delgado**, **Pró-Reitor(a) de Gestão e Governança, Substituto(a)**, em 28/07/2023, às 17:55, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.ufrj.br/autentica, informando o código verificador **3344421** e o código CRC **4F29590D**.

ANEXO AO TERMO ADITIVO

ITEM I - UNIDADES ÁREA CENTRO - ESCOLA DE MÚSICA - UFRJ

Período:	Mensal
Carga semanal:	44 (quarenta e quatro) horas - segunda a sexta-feira, com variação no turno para cumprimento das 4 (quatro) horas excedentes
Característica:	**insalubridade somente para área de banheiro listadas como área A6 banheiros publicos ou coletivo de grande circulação / demais áreas somente com laudo**

	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	Custo Total (R$)
Sem insalubridade	**R$ 2,97**	**R$ 1,98**	**R$ 1,66**	**R$ 7,94**	**R$ 1,66**		**R$ 1,19**	**R$ 1,66**	**R$ 0,74**	**R$ 0,74**	

	Com insalubridade						**R$ 23,11**					
Unidade / Local	**Turno**	**Área A.1 (m²)**	**Área A.2 (m²)**	**Área A.3 (m²)**	**Área A.4 (m²)**	**Área A.5 (m²)**	**Área A.6 (m²)**	**Área B.1 (m²)**	**Área B.2 (m²)**	**Área C.1 (m²)**	**Área C.2 (m²)**	
Escola de Música - Ventura Tower	Diurno	1.665										R$ 4.945,05
Escola de Música - Ventura Tower	Vespertino	984				20				1.200		R$ 3.843,68
												R$ 0,00
												R$ 0,00
												R$ 0,00
												R$ 0,00
Total da Área		**2.649 m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**20 m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**1.200 m²**	**m²**	**R$ 8.788,73**
Total Mensal Estimado		**R$ 7.867,53**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 33,20**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 888,00**	**R$ -**	
										Total Anual Estimado		**R$ 105.464,76**

Período:	Mensal											
Carga semanal:	**44 (quarenta e quatro) horas - 8 (oito) horas de segunda a sexta-feira e 4 (quatro) horas aos sábados**											
Característica:	**Insalubridade somente para área de banheiro listadas como área A6 banheiros publicos ou coletivo de grande circulação / demais áreas somente com laudo**											
		preço por m²	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**Custo Total (R$)**
	Sem insalubridade	**R$ 3,00**	**R$ 2,00**	**R$ 1,19**	**R$ 8,00**	**R$ 1,67**		**R$ 1,20**	**R$ 1,67**	**R$ 0,74**	**R$ 0,75**	
	Com insalubridade						**R$ 23,30**					
Unidade / Local	**Turno**	**Área A.1 (m²)**	**Área A.2 (m²)**	**Área A.3 (m²)**	**Área A.4 (m²)**	**Área A.5 (m²)**	**Área A.6 (m²)**	**Área B.1 (m²)**	**Área B.2 (m²)**	**Área C.1 (m²)**	**Área C.2 (m²)**	
Escola de Música - Prédio Principal	Diurno	2.417	509		14		200	680		402	402	R$ 14.455,98
Escola de Música - Prédio Principal	Vespertino	3.402	1.460				200	340				R$ 18.194,00
Escola de Música - Prédio II	Diurno	1.715						169	75	31	21	R$ 5.511,74
Escola de Música - Prédio II	Vespertino	1.092				451						R$ 4.029,17
Total da Área		**8.626 m²**	**1.969 m²**	**m²**	**14 m²**	**451 m²**	**400 m²**	**1.189 m²**	**75 m²**	**433 m²**	**423 m²**	**R$ 42.190,89**
Total Mensal Estimado		**R$ 25.878,00**	**R$ 3.938,00**	**R$ -**	**R$ 112,00**	**R$ 753,17**	**R$ 9.320,00**	**R$ 1.426,80**	**R$ 125,25**	**R$ 320,42**	**R$ 317,25**	
										Total Anual Estimado		**R$ 506.290,68**

Período:	Mensal											
Carga semanal:	Em escala de 12/36H de Domingo a Domingo											
Característica:	**insalubridade somente para área de banheiro listadas como área A6 banheiros publicos ou coletivo de grande circulação / demais áreas somente com laudo**											
		preço por m²	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**Custo Total (R$)**
	Sem insalubridade	**R$ 5,68**	**R$ 5,66**									
	Com insalubridade											
Unidade / Local	**Turno**	**Área A.1 (m²)**	**Área A.2 (m²)**	**Área A.3 (m²)**	**Área A.4 (m²)**	**Área A.5 (m²)**	**Área A.6 (m²)**	**Área B.1 (m²)**	**Área B.2 (m²)**	**Área C.1 (m²)**	**Área C.2 (m²)**	
Escola de Música - Prédio Principal	Diurno	985	951									R$ 10.977,46
Total da Área		**985 m²**	**951 m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**R$ 10.977,46**
Total Mensal Estimado		**R$ 5.594,80**	**R$ 5.382,66**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	
										Total Anual Estimado		**R$ 131.729,52**
										Total Geral Anual Estimado		**R$ 743.484,96**

Mão-de-obra - Área Interna (A.1)	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**	**Mão-de-obra - Área Interna (A.1)**	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	1.200 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,03		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	1.200 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,03	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	1.200 m²	R$ 3.290,52	R$ 243,47	R$ 2,94	R$ 2,97	Servente - 44h seg a sab - Diurno	1.200 m²	R$ 3.318,03	R$ 243,47	R$ 2,97	R$ 3,00
						Servente 12/36 Diurno	1.200 m²	R$ 3.129,59	R$ 243,47	R$ 2,81	R$ 5,68

Mão-de-obra - Área Interna (A.2)	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**	**Mão-de-obra - Área Interna (A.2)**	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	1.800 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,02		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	1.800 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,02	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	1.800 m²	R$ 3.290,52	R$ 243,47	R$ 1,96	R$ 1,98	Servente - 44h seg a sab - Diurno	1.800 m²	R$ 3.318,03	R$ 243,47	R$ 1,98	R$ 2,00
						Servente 12/36 Diurno	1.800 m²	R$ 3.129,59	R$ 243,47	R$ 2,81	R$ 5,66

Mão-de-obra - Área Interna (A.3)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.3)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,02		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,02	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	2.160 m²	R$ 3.290,52	R$ 243,47	R$ 1,64	R$ 1,66	Servente - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²	R$ 3.318,03	R$ 243,47	R$ 1,65	R$ 1,67
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	2.160 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.4)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.4)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	450 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,09		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	450 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,09	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	450 m²	R$ 3.290,52	R$ 243,47	R$ 7,85	R$ 7,94	Servente - 44h seg a sab - Diurno	450 m²	R$ 3.318,03	R$ 243,47	R$ 7,91	R$ 8,00
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	450 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	450 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.5)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.5)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,02		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,02	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	2.160 m²	R$ 3.290,52	R$ 243,47	R$ 1,64	R$ 1,66	Servente - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²	R$ 3.318,03	R$ 243,47	R$ 1,65	R$ 1,67
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	2.160 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.6)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.6)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	200 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,21		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	200 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,20	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R$ 3.290,52	R$ 243,47			Servente - 44h seg a sab - Diurno	200 m²	R$ 3.318,03			
Servente 12/36 Diurno	200 m²	R$ 3.129,59				Servente 12/36 Diurno	200 m²				
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R$ 4.335,91	R$ 243,47	R$ 22,90	R$ 23,11	Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	200 m²	R$ 4.376,46	R$ 243,47	R$ 23,10	R$ 23,30

Mão-de-obra - Área Externa (B.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Externa (B.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	3.000 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,01		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	3.000 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	3.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 243,47	R$ 1,18	R$ 1,19	Servente - 44h seg a sab - Diurno	3.000 m²	R$ 3.318,03	R$ 243,47	R$ 1,19	R$ 1,20
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	3.000 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	3.000 m²				

Mão-de-obra - Área Externa (B.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Externa (B.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,02		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²	R$ 3.714,95	R$ 243,47	R$ 0,02	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	2.160 m²	R$ 3.290,52	R$ 243,47	R$ 1,64	R$ 1,66	Servente - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²	R$ 3.318,03	R$ 243,47	R$ 1,65	R$ 1,67
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	2.160 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²				

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	(2)	R$ 3.714,95		R$ 0,00		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	(2)	R$ 3.714,95		R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	(1)	R$ 3.290,52	R$ 0,73		R$ 0,74	Servente - 44h seg a sab - Diurno	(1)	R$ 3.318,03	R$ 0,74		R$ 0,74
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno						Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno					

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno		R$ 3.714,95		R$ 0,01		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	(4)	R$ 3.714,95		R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	(3)	R$ 3.290,52	R$ 0,73		R$ 0,74	Servente - 44h seg a sab - Diurno	(3)	R$ 3.318,03	R$ 0,74		R$ 0,75

Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno						Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno						

Conversões de Áreas

Cálculo do número estimado de funcionários - ITEM I - seg a sex 44h

Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes - Segunda a Sexta

Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m²)	Área A.2 (m²)	Área A.3 (m²)	Área A.4 (m²)	Área A.5 (m²)	Área A.6 (m²)	Área B.1 (m²)	Área B.2 (m²)	Área C.1 (m²)	Área C.2 (m²)	Área Total Convertida	Qtd Serventes Estimada	Qtd Serventes Estimada Banheiro
Escola de Música - Ventura Tower	Diurno	833	0	0	0	0	0	0	0			833	1	0
Escola de Música - Ventura Tower	Vespertino	492	0	0	0	6	0	0	0			498	1	0
													2	**0**

Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes - Segunda a Sábado

Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m²)	Área A.2 (m²)	Área A.3 (m²)	Área A.4 (m²)	Área A.5 (m²)	Área A.6 (m²)	Área B.1 (m²)	Área B.2 (m²)	Área C.1 (m²)	Área C.2 (m²)	Área Total Convertida	Qtd Serventes Estimada	Qtd Serventes Estimada Banheiro
Escola de Música - Prédio Principal	Diurno	1.209	170	0	19	0	600	136	0			2.134	3	1
Escola de Música - Prédio Principal	Vespertino	1.701	487	0	0	0	600	68	0			2.856	4	1
Escola de Música - Prédio II	Diurno	858	0	0	0	0	0	34	21			913	2	
Escola de Música - Prédio II	Vespertino	546	0	0	0	125	0	0	0			671	1	
													10	**2**

Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes - Regime 12/36 Domingo a Domingo

Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m²)	Área A.2 (m²)	Área A.3 (m²)	Área A.4 (m²)	Área A.5 (m²)	Área A.6 (m²)	Área B.1 (m²)	Área B.2 (m²)	Área C.1 (m²)	Área C.2 (m²)	Área Total Convertida	Qtd Serventes Estimada	Qtd Serventes Estimada Banheiro
Escola de Música - Prédio Principal	Diurno	493	317	0	0	0	0	0	0			810	2	
													0	
													0	
													0	
													0	
													0	
													2	**0**

Resumo de Pessoal

		Pessoal			Total de Servente por Unidade
		Normal	Banheiro	Servente Lider	
Escola de Música - Prédio Principal	DIURNO	2	1	1	**4**
Escola de Música - Prédio Principal	Vespertino	3	1	1	**5**
Escola de Música - Prédio Principal	Plantão	2	0		**2**
Escola de Música - Prédio II	DIURNO	2	0		**2**
Escola de Música - Prédio II	Vespertino	1	0		**1**
Escola de Música - Ventura Tower	DIURNO	1	0		**1**
Escola de Música - Ventura Tower	Vespertino	1			**1**
		12	2	2	
				16	

Área Total sem Conversão (m2)	3.869,00	
Área Total Convertida (m2)	1.331,00	
Número Estimado de Encarregados (1 para cada 30 serventes)		0
	Total	Por Servente
Insumos	R$ 3.895,51	R$ 243,47

Custo do M2 de área limpa total		R$ 2,27
Custo Total Mensal		R$ 61.957,08
Custo Total Anual		R$ 743.484,96
% de Insumos sobre a mão de obra		6%

Total de Serventes 44h de segunda a sexta		2
Total de Serventes 44h de segunda a sábado		10
Total de Serventes 44h Banheiristas de segunda a sábado		2
Total de Serventes 12/36		2
Total Geral de Funcionários		16

Serventes Com Insalubridade - Limpeza de Banheiro	0

Número de serventes recebendo Gratificação de Liderança	2

#ATENÇÃO# - Como a limpeza de esquadrias é realizada somente de quinze em quinze dias **- O QUANTITATIVO DE MÃO DE OBRA DESTINADA PARA LIMPEZA DE ESQUADRIA NÃO FAZ PARTE DO TOTAL ESTIMADO NO QUADRO. ESTE SERVIÇO DEVE SER EXECUTADO POR EQUIPE FORA DO QUANTITATIVO MENSAL SOBRE DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA**

O **servente líder** irá realizar todas as tarefas de um servente normal acrescida das tarefas relativas à liderança. Mas seu quantitativo está incluido no total de serventes da Unidade. Não representando um acrescimo na mão de obra.

Tipo de Área	Referência	Característica	Índice de produtividade (m^2)	Área Física (m^2)	Conversão
Interna	A.1	Ordinária	1.200 m²	2.649 m²	0,50000000
	A.2	Salões, Halls e Corredores	1.800 m²	m²	0,33333333
	A.3	Oficinas	2.160 m²	m²	0,27777778
	A.4	Laboratórios	450 m²	m²	1,33333333
	A.5	Almoxarifado / Galpão	2.160 m²	20 m²	0,27777778
	A.6	Banheiros	200 m²	m²	3,00000000
Externa	B.1	Externa	3.000 m²	m²	0,20000000
	B.2	Externa Pisos e Pavimentos	2.160 m²	m²	0,27777778
Esquadrias	C.1	Esquadrias Face Interna	380 m²	1.200 m²	
	C.1	Esquadrias Face Externa	380 m²	m²	
		Área Física Total (m²):		**3.869 m²**	

Horários (*) - com uma hora de almoço
Diurno => segunda a sexta 7h as 16:48h
Vespertino => segunda a sexta 12:12h as 22h
Diurno => segunda a sexta 6h as 15h sábado 8h as 12h
Vespertino => segunda a sexta 13h as 22h sábado 14h as 18h
Diurno = Dom a Dom de 7h às 19:00h

(*) podendo apresentar variações conforme necessidade do serviço

Base de Calculo para Esquadrias Face Interna	
Esquadria Servente (1)	
1/Produtividade	0,002631579
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000223062
Esquadria Encarregado (2)	
1/(Produtividade*30)	0,000087719
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000007435

Base de Calculo para Esquadrias Face Externa	
Esquadria Servente (3)	
1/Produtividade	0,002631579
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000223062
Esquadria Encarregado (4)	
1/(Produtividade*n.serventes)	0,000164474
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000013941

ITEM - ITEM I		QUANTIDADE	VALOR

		UND	E. MUSICA	E. MUSICA
PRODUTOS COM FORNECIMENTO MENSAL	ÁCIDO MURIÁTICO Embalagem c/ L	L	5	R$ 26,60
	ÁGUA SANITÁRIA Embalagem c/ 1L	L	30	R$ 127,20
	ÁLCOOL 46° Embalagem c/ 1L	L	50	R$ 245,00
	CERA LIQ. AMARELA Embalagem c/ 18 litros	UND		R$ -
	CERA LÍQ. INCOLOR Embalagem c/ 18 litros	UND	3	R$ 55,53
	CERA LIQ. PRETA Embalagem c/ 18 litros.	UND	2	R$ 37,02
	CERA PASTOSA (CARNAÚBA) Embalagem c/ 400gr	UND		R$ -
	CERA - REMOVEDOR Embalagem c/ 18 litros	UND		R$ -
	CERA VERMELHA - Embalagem c/ 750 ml	UND		R$ -
	CLORO Embalagem c/ 5 litros	UND	10	R$ 163,30
	CREOLINA 750ml	UND	6	R$ 45,72
	DESODORIZADOR DE AMBIENTE	UND	30	R$ 163,20
	DESINFETANTE Embalagem c/ 18 litros	UND	12	R$ 91,44
	DETERGENTE Embalagem c/ 500ml	UND	5	R$ 7,00
	DETERGENTE Embalagem c/ 5l	UND	10	R$ 81,70
	DETERGENTE LÍQUIDO Embalagem c/ 5l	UND	5	R$ 40,85
	ESPONJA DE LIMPEZA	UND	1000	R$ 320,00
	FLANELA 30 x 40 cm UND.	UND	80	R$ 173,60
	INSETICIDA AEROSOL (MULTIUSO) Embalagem c/ 300ml	UND	40	R$ 212,80
	LÃ DE AÇO Embalagem c/ 8 UND	UND		R$ -
	LIMPA VIDROS Embalagem c/ 500 ml	UND	7	R$ 22,05
	LIMPADOR MULTIUSO emb.500 ml	UND	40	R$ 126,00
	LUSTRA MÓVEL Frasco 200 ml	UND	40	R$ 130,40
	PALHA DE AÇO FINA (fardo)	PCT	3	R$ 6,51
	PANO DE CHÃO alvejado	UND	50	R$ 163,00
	PANO DE PIA	PCT	2	R$ 4,80
	PANO MULTIUSO (pct c/ 5 und)	PCT	10	R$ 43,40
	PASTA PARA LIMPEZA Embalagem c/ 500g	UND	10	R$ 38,10
	PASTA SAPONÁCEA Embalagem c/ 300g	KG	10	R$ 38,10
	PEDRA SANITÁRIA 20g	UND	70	R$ 67,90
	POLIDOR DE METAIS Embalagem c/ 200 ml	UND	12	R$ 182,88
	QUEROSENE Embalagem c/ 1L	L	10	R$ 98,00
	REMOVEDOR Embalagem c/1L	L	5	R$ 41,35
	SABÃO DE COCO Embalagem c/ 1Kg	KG	5	R$ 32,60
	SABÃO EM BARRA Embalagem c/ 200g	UND		R$ -
	SABÃO EM PÓ Embalagem c/ 1kg	PCT	3	R$ 25,02
	SABÃO PASTOSO Embalagem c/ 500g	UND		R$ -
	SACO PLÁST. 50 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	PCT	3	R$ 62,07
	SACO PLÁST. 100 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	UND	3	R$ 68,61
	SACO PLÁST. 40 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	3	R$ 29,07
	SACO PLÁST. 60 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT		R$ -
	SACO PLÁST. 100 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT		R$ -
	SACO PLÁST. 200 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	1	R$ 27,22
	SACO PLÁST. 300 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT		R$ -
	SODA CÁUSTICA Embalagem c/ 1 Kg	KG	3	R$ 29,07
	VASELINA Embalagem c/ 1L	L	10	R$ 39,20
PRODUTO COM FORNECIMENTO BIMESTRAL	RODO BORRACHA 30CM	UND	15	R$ 40,65
	RODO BORRACHA 60CM	UND	10	R$ 35,10
	VASSOURA DE PIA	UND	10	R$ 10,80
	VASSOURA PELO 40CM	UND	8	R$ 34,72
	VASSOURA PIAÇAVA 30CM	UND	15	R$ 56,25
	VASSOURA PIAÇAVA 40CM	UND	15	R$ 60,90
	VASSOURA PIAÇAVA GARI	UND	10	R$ 67,00
PRODUTO COM FORNECIMENTO TRIMESTRAL	BALDE PLÁSTICO 10LT	UND	25	R$ 71,50
	BALDE PLÁSTICO 20LT	UND	15	R$ 53,85
	DESENTUPIDOR DE PIA	UND	4	R$ 5,64

	DESENTUPIDOR DE VASO	UND	4	R$ 5,64
	ESCOVA OVAL NYLON	UND	6	R$ 4,32
	PÁ DE LIXO ZINCO C/ CABO LONGO	UND	12	R$ 32,64
	VASSOURA METÁLICA P/ JARDIM	UND	5	R$ 34,50
PRODUTO COM FORNECIMENTO SEMESTRAL	ESPANADOR UND	UND	10	R$ 7,20
	LIXEIRA PEDAL GRANDE 100L	UND	6	R$ 49,02
	LIXEIRA PEDAL MÉDIA 50L	UND	6	R$ 31,56
	PÁ DE LIXO SEM TAMPA	UND	20	R$ 27,20
	VASSOURA DE TETO CABO 170CM	UND	10	R$ 16,30
PRODUTO COM FORNECIMENTO PERMANENTE (vida útil de 5 anos)	ASPIRADOR INDUSTRIAL	UND	3	R$ 21,18
	CARRO CONTENTOR 240L	UND	3	R$ 7,62
	CARRO OPERACIONAL OU CARRO FUNCIONAL	UND	4	R$ 14,52
	COLETOR DE LIXO FINO 50L	UND	4	R$ 7,20
	CONE SINALIZADOR	UND	8	R$ 5,12
	ENCERADEIRA INDUSTRIAL	UND	6	R$ 85,92
	ESCADA DOBRÁVEL DE 2,40M	UND		R$ -
	ESCADA DOBRÁVEL DE 3,82M	UND	3	R$ 8,10
	ESCADA DE ALUMÍNIO 10 DEGRAUS	UND	3	R$ 9,75
	ESCADA EXTENSÍVEL DE 23 DEGRAUS	UND		R$ -
	LAVADORA ALTA PRESSÃO (1.450LB)	UND	2	R$ 10,48
	KIT MOP MOLHADO	UND	6	R$ 6,42
	KIT MOP SECO 60CM	UND	6	R$ 3,84
	SINALIZADOR (PISO MOLHADO)	UND	6	R$ 4,26
				R$ 3.895,51

ITEM II - UNIDADES SÃO CRISTÓVÃO - UFRJ

Período:	Mensal											
Carga semanal:	44 (quarenta e quatro) horas - segunda a sexta-feira, com variação no turno para cumprimento das 4 (quatro) horas excedentes											
Característica:	**insalubridade somente para área de banheiro listadas como área A6 banheiros publicos ou coletivo de grande circulação / demais áreas somente com laudo**											
		preço por m²	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	
Sem insalubridade		**R$ 2,38**	**R$ 1,49**	**R$ 0,25**	**R$ 8,08**	**R$ 1,87**	**R$ 25,41**	**R$ 0,25**	**R$ 0,25**	**R$ 0,74**	**R$ 0,75**	**Custo Total (R$)**
Unidade / Local	**Turno**	**Área A.1 (m²)**	**Área A.2 (m²)**	**Área A.3 (m²)**	**Área A.4 (m²)**	**Área A.5 (m²)**	**Área A.6 (m²)**	**Área B.1 (m²)**	**Área B.2 (m²)**	**Área C.1 (m²)**	**Área C.2 (m²)**	
MUSEU NACIONAL - HORTO BOTÂNICO	Diurno	14.378			152							R$ 35.447,80
MUSEU NACIONAL - PALÁCIO	Diurno	390			1.780		132					R$ 18.664,72
MUSEU NACIONAL TERRENO SPU	Diurno	2.172					130					R$ 8.472,66
Total da Área		**16.940 m²**	**m²**	**m²**	**1.932 m²**	**m²**	**262 m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**R$ 62.585,18**
Total Mensal Estimado		**R$ 40.317,20**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 15.610,56**	**R$ -**	**R$ 6.657,42**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	

Período:	Mensal
Carga semanal:	Em escala de 12/36H de Domingo a Domingo
Característica:	**insalubridade somente para área de banheiro listadas como área A6 banheiros publicos ou coletivo de grande circulação / demais áreas somente com laudo**

		preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	Custo Total (R$)
		R$ 2,28	R$ 2,76	R$ 0,46	R$ 14,90	R$ 3,44	R$ 47,64	R$ 0,46	R$ 0,46	R$ 1,48	R$ 1,48	
Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m²)	Área A.2 (m²)	Área A.3 (m²)	Área A.4 (m²)	Área A.5 (m²)	Área A.6 (m²)	Área B.1 (m²)	Área B.2 (m²)	Área C.1 (m²)	Área C.2 (m²)	
MUSEU NACIONAL HORTO	Diurno				1,000		351					R$ 31.621,64
												R$ 0,00
												R$ 0,00
Total da Área		m²	m²	m²	1.000 m²	m²	351 m²	m²	m²	m²	m²	R$ 31.621,64
Total Mensal Estimado		R$ -	R$ -	R$ -	R$ 14.900,00	R$ -	R$ 16.721,64	R$ -	R$ -	R$ -	R$ -	
										Total Anual Estimado		R$ 1.130.481,84

Mão-de-obra - Área Interna (A.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	1.700 m²	R$ 4.574,10		R$ 0,13		Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	1.700 m²	R$ 4.574,10	R$ 527,65	R$ 0,13	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	1.700 m²	R$ 3.290,52	R$ 527,65	R$ 2,25	R$ 2,38	Servente - 12/36 - Diurno	1.700 m²	R$ 3.129,59	R$ 527,65	R$ 2,15	R$ 2,28
Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sex - Diurno	1.700 m²	R$ 3.806,69	R$ 527,65	R$ 2,55	R$ 2,68	Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sab - Diurno	1.700 m²				
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	1.700 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	1.700 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	2.700 m²	R$ 4.574,10		R$ 0,08		Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	2.700 m²	R$ 4.574,10	R$ 527,65	R$ 0,03	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	2.700 m²	R$ 3.290,52	R$ 527,65	R$ 1,41	R$ 1,49	Servente - 12/36 - Diurno	2.700 m²	R$ 3.129,59	R$ 527,65	R$ 1,35	R$ 2,76
Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sex - Diurno	2.700 m²	R$ 3.806,69	R$ 527,65	R$ 1,61	R$ 1,69	Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sab - Diurno	2.700 m²				
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	2.700 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	2.700 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.3)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.3)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 4.574,10		R$ 0,01		Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 4.574,10	R$ 527,65	R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 527,65	R$ 0,24	R$ 0,25	Servente - 12/36 - Diurno	16.000 m²	R$ 3.129,59	R$ 527,65	R$ 0,23	R$ 0,46
Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 3.806,69	R$ 527,65	R$ 0,27	R$ 0,28	Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²				
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.4)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.4)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	500 m²	R$ 4.574,10		R$ 0,44		Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	500 m²	R$ 4.574,10	R$ 527,65	R$ 0,14	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	500 m²	R$ 3.290,52	R$ 527,65	R$ 7,64	R$ 8,08	Servente - 12/36 - Diurno	500 m²	R$ 3.129,59	R$ 527,65	R$ 7,31	R$ 14,90
Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sex - Diurno	500 m²	R$ 3.806,69	R$ 527,65	R$ 8,67	R$ 9,11	Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sab - Diurno	500 m²				
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	500 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	500 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.5)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.5)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	2.160 m²	R$ 4.574,10		R$ 0,10		Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	2.160 m²	R$ 4.574,10	R$ 527,65	R$ 0,03	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	2.160 m²	R$ 3.290,52	R$ 527,65	R$ 1,77	R$ 1,87	Servente - 12/36 - Diurno	2.160 m²	R$ 3.129,59	R$ 527,65	R$ 1,69	R$ 3,44
Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sex - Diurno	2.160 m²	R$ 3.806,69	R$ 527,65	R$ 2,01	R$ 2,11	Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²				
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	2.160 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	2.160 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.6)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.6)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R$ 4.574,10		R$ 1,09		Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R$ 4.574,10	R$ 527,65	R$ 0,47	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	200 m²					Servente - 12/36 - Diurno	200 m²	R$ 3.129,59			
Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sex - Diurno	200 m²					Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sab - Diurno	200 m²				
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R$ 4.335,91	R$ 527,65	R$ 24,32	R$ 25,41	Servente - 12/36 - Diurno c/ insalubridade 40%	200 m²	R$ 4.141,38	R$ 527,65	R$ 23,35	R$ 47,64

Mão-de-obra - Área Externa (B.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Externa (B.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 4.574,10		R$ 0,01		Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 4.574,10	R$ 527,65	R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 527,65	R$ 0,24	R$ 0,25	Servente - 12/36 - Diurno	16.000 m²	R$ 3.129,59	R$ 527,65	R$ 0,23	R$ 0,46
Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 3.806,69	R$ 527,65	R$ 0,27	R$ 0,28	Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²				
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²				

Mão-de-obra - Área Externa (B.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Externa (B.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 4.574,10		R$ 0,01		Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 4.574,10	R$ 600,90	R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 527,65	R$ 0,24	R$ 0,25	Servente - 12/36 - Diurno	16.000 m²	R$ 3.129,59	R$ 527,65	R$ 0,23	R$ 0,46
Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 3.806,69	R$ 527,65	R$ 0,27	R$ 0,28	Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²				
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²				

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	(2)	R$ 4.574,10		R$ 0,01		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	(2)	R$ 3.714,95		R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	(1)	R$ 3.290,52	R$ 0,73		R$ 0,74	Servente - 44h seg a sab - Diurno	(1)	R$ 3.318,03	R$ 0,74		R$ 1,48
Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sex - Diurno	(1)	R$ 3.806,69	R$ 0,85		R$ 0,86	Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sab - Diurno	(1)				
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno						Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno					

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	(4)	R$ 4.574,10		R$ 0,01		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	(4)	R$ 3.714,95		R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	(3)	R$ 3.290,52	R$ 0,73		R$ 0,75	Servente - 44h seg a sab - Diurno	(3)	R$ 3.318,03	R$ 0,74		R$ 1,48
Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sex - Diurno	(3)	R$ 3.806,69	R$ 0,85		R$ 0,86	Servente com Insalubridade 20% - 44h seg a sab - Diurno	(3)				
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno						Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno					

Conversões de Áreas

Cálculo do número estimado de funcionários - ITEM II - seg a sex 44h

Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012.

Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m²)	Área A.2 (m²)	Área A.3 (m²)	Área A.4 (m²)	Área A.5 (m²)	Área A.6 (m²)	Área B.1 (m²)	Área B.2 (m²)	Área C.1 (m²)	Área C.2 (m²)	Área Total Convertida	Qtd Serventes Estimada	Qtd Serventes Estimada Banheiro
MUSEU NACIONAL - HORTO BOTÂNICO	Diurno	5.075	0	0	182	0	0	0	0			5.257	8	1
MUSEU NACIONAL - PALÁCIO	Diurno	138	0	0	2.136	0	396	0	0			2.670	3	1
MUSEU NACIONAL TERRENO SPU	Diurno	767	0	0	0	0	390	0	0			1.157	2	0

													13	2

Conversões de Áreas

Cálculo do número estimado de funcionários - ITEM II - 12/36H dom a dom

Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012.

Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m²)	Área A.2 (m²)	Área A.3 (m²)	Área A.4 (m²)	Área A.5 (m²)	Área A.6 (m²)	Área B.1 (m²)	Área B.2 (m²)	Área C.1 (m²)	Área C.2 (m²)	Área Total Convertida	Qtd Serventes Estimada	Qtd Serventes Estimada Banheiro
MUSEU NACIONAL HORTO	Diurno	0	0	0	1.200	0	1.053	0	0			2.253	4	2
													4	2

Resumo de Pessoal		Pessoal			Total de Servente por Unidade
		Normal	Banheiro	Servente Lider	
MUSEU NACIONAL - HORTO BOTÂNICO	DIURNO	12	3		**15**
MUSEU NACIONAL - PALÁCIO	DIURNO	3	1		**4**
MUSEU NACIONAL TERRENO SPU	DIURNO	2	0		**2**
		17	4	0	
				21	

Área Total sem Conversão (m2)	19.134,00
Área Total Convertida (m2)	9.084,00
Número Estimado de Encarregados (1 para cada 30 serventes)	1

	Total	Por Servente
Insumos	R$ 11.080,70	R$ 527,65

Custo do M2 de área limpa total		R$ 4,92
Custo Total Mensal		R$ 94.206,82
Custo Total Anual		R$ 1.130.481,84
% de Insumos sobre a mão de obra		12%

Total de Serventes 44h de segunda a sexta		15
Total de Serventes 12 / 36 Dom a Dom		6
Total de Encarregados		1
Total Geral de Funcionários		22

Serventes Com Insalubridade - Limpeza de Banheiro	4

Número de serventes recebendo Gratificação de Liderança	0

A T E N Ç Ã O # - Como a limpeza de esquadrias é realizada somente de quinze em quinze dias **- O QUANTITATIVO DE MÃO DE OBRA DESTINADA PARA LIMPEZA DE ESQUADRIA NÃO FAZ PARTE DO TOTAL ESTIMADO NO QUADRO. ESTE SERVIÇO DEVE SER EXECUTADO POR EQUIPE FORA DO QUANTITATIVO MENSAL SOBRE DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA**

O **servente líder** irá realizar todas as tarefas de um servente normal acrescida das tarefas relativas à liderança. Mas seu quantitativo está incluído no total de serventes da Unidade. Não representando um acrescimo na mão de obra.

Tipo de Área	Referência	Característica	Índice de produtividade (m²)	Área Física (m²)	Conversão
Interna	A.1	Ordinária	1.700 m²	16.940 m²	0,35294118
	A.2	Salões, Halls e Corredores	2.700 m²	m²	0,22222222
	A.3	Oficinas	16.000 m²	m²	0,03750000
	A.4	Laboratórios	500 m²	2.932 m²	1,20000000
	A.5	Almoxarifado / Galpão	2.160 m²	m²	0,27777778
	A.6	Banheiros	200 m²	613 m²	3,00000000
Externa	B.1	Externa	16.000 m²	m²	0,03750000
	B.2	Externa Pisos e Pavimentos	16.000 m²	m²	0,03750000
Esquadrias	C.1	Esquadrias Face Interna	380 m²	m²	
	C.1	Esquadrias Face Externa	380 m²	m²	
		Área Física Total (m²):		**20.485 m²**	

Horários (*) - com uma hora de almoço
Diurno => segunda a sexta 7h as 16:48h

Vespertino => segunda a sexta 12:12h as 22h
Diurno => segunda a sexta 6h as 15h sábado 8h as 12h
Vespertino => segunda a sexta 13h as 22h sábado 14h as 18h
Diurno = Dom a Dom de 7h às 19:00h

(*) podendo apresentar variações conforme necessidade do serviço

Base de Calculo para Esquadrias Face Interna	
Esquadria Servente (1)	
1/Produtividade	0,002631579
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000223062
Esquadria Encarregado (2)	
1/(Produtividade*30)	0,000087719
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000007435

Base de Calculo para Esquadrias Face Externa	
Esquadria Servente (3)	
1/Produtividade	0,002631579
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000223062
Esquadria Encarregado (4)	
1/(Produtividade*n.serventes)	0,000125313
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000010622

	ITEM - ITEM II		QUANTIDADE	VALOR
		UND	Museu Nacional	Museu Nacional
PRODUTOS COM FORNECIMENTO MENSAL	ÁCIDO MURIÁTICO Embalagem c/ L	L	5	R$ 26,60
	ÁGUA SANITÁRIA Embalagem c/ 1L	L		R$ -
	ÁLCOOL 46º Embalagem c/ 1L	L	60	R$ 294,00
	CERA LIQ. AMARELA Embalagem c/ 18 litros	UND		R$ -
	CERA LÍQ. INCOLOR Embalagem c/ 18 litros	UND	10	R$ 185,10
	CERA LIQ. PRETA Embalagem c/ 18 litros.	UND	5	R$ 92,55
	CERA PASTOSA (CARNAÚBA) Embalagem c/ 400gr	UND	2	R$ 37,02
	CERA - REMOVEDOR Embalagem c/ 18 litros	UND		R$ -
	CERA VERMELHA - Embalagem c/ 750 ml	UND		R$ -
	CLORO Embalagem c/ 5 litros	UND	80	R$ 1,306,40
	CREOLINA 750ml	UND	6	R$ 45,72
	DESODORIZADOR DE AMBIENTE	UND	30	R$ 163,20
	DESINFETANTE Embalagem c/ 18 litros	UND	50	R$ 381,00
	DETERGENTE Embalagem c/ 500ml	UND	25	R$ 35,00
	DETERGENTE Embalagem c/ 5l	UND		R$ -
	DETERGENTE LÍQUIDO Embalagem c/ 5l	UND	25	R$ 204,25
	ESPONJA DE LIMPEZA	UND	170	R$ 54,40
	FLANELA 30 x 40 cm UND.	UND	190	R$ 412,30
	INSETICIDA AEROSOL (MULTIUSO) Embalagem c/ 300ml	UND	60	R$ 319,20

	LÃ DE AÇO Embalagem c/ 8 UND	UND	70	R$ 151,90
	LIMPA VIDROS Embalagem c/ 500 ml	UND	15	R$ 47,25
	LIMPADOR MULTIUSO emb.500 ml	UND	100	R$ 315,00
	LUSTRA MÓVEL Frasco 200 ml	UND	70	R$ 228,20
	PALHA DE AÇO FINA (fardo)	PCT	25	R$ 54,25
	PANO DE CHÃO alvejado	UND	300	R$ 978,00
	PANO DE PIA	PCT		R$ -
	PANO MULTIUSO (pct c/ 5 und)	PCT		R$ -
	PASTA PARA LIMPEZA Embalagem c/ 500g	UND	25	R$ 95,25
	PASTA SAPONÁCEA Embalagem c/ 300g	KG	25	R$ 95,25
	PEDRA SANITÁRIA 20g	UND	200	R$ 194,00
	POLIDOR DE METAIS Embalagem c/ 200 ml	UND	15	R$ 228,60
	QUEROSENE Embalagem c/ 1L	L		R$ -
	REMOVEDOR Embalagem c/1L	L		R$ -
	SABÃO DE COCO Embalagem c/ 1Kg	KG	50	R$ 326,00
	SABÃO EM BARRA Embalagem c/ 200g	UND		R$ -
	SABÃO EM PÓ Embalagem c/ 1kg	PCT		R$ -
	SABÃO PASTOSO Embalagem c/ 500g	UND	30	R$ 65,10
	SACO PLÁST. 50 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	PCT		R$ -
	SACO PLÁST. 100 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	UND		R$ -
	SACO PLÁST. 40 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	50	R$ 484,50
	SACO PLÁST. 60 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	35	R$ 468,65
	SACO PLÁST. 100 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	50	R$ 1.034,50
	SACO PLÁST. 200 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	40	R$ 1.088,80
	SACO PLÁST. 300 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	3	R$ 147,00
	SODA CÁUSTICA Embalagem c/ 1 Kg	KG	15	R$ 145,35
	VASELINA Embalagem c/ 1L	L		R$ -
PRODUTO COM FORNECIMENTO BIMESTRAL	RODO BORRACHA 30CM	UND	40	R$ 108,40
	RODO BORRACHA 60CM	UND	30	R$ 105,30
	VASSOURA DE PIA	UND	5	R$ 5,40
	VASSOURA PELO 40CM	UND	30	R$ 130,20
	VASSOURA PIAÇAVA 30CM	UND	40	R$ 150,00
	VASSOURA PIAÇAVA 40CM	UND	40	R$ 162,40
	VASSOURA PIAÇAVA GARI	UND		R$ -
PRODUTO COM FORNECIMENTO TRIMESTRAL	BALDE PLÁSTICO 10LT	UND	30	R$ 85,80
	BALDE PLÁSTICO 20LT	UND	30	R$ 107,70
	DESENTUPIDOR DE PIA	UND	15	R$ 21,15
	DESENTUPIDOR DE VASO	UND	20	R$ 28,20
	ESCOVA OVAL NYLON	UND	18	R$ 12,96
	PÁ DE LIXO ZINCO C/ CABO LONGO	UND	30	R$ 81,60
	VASSOURA METÁLICA P/ JARDIM	UND		R$ -
PRODUTO COM FORNECIMENTO SEMESTRAL	ESPANADOR UND	UND	30	R$ 21,60
	LIXEIRA PEDAL GRANDE 100L	UND	2	R$ 16,34
	LIXEIRA PEDAL MÉDIA 50L	UND	2	R$ 10,52
	PÁ DE LIXO SEM TAMPA	UND	30	R$ 40,80
	VASSOURA DE TETO CABO 170CM	UND	30	R$ 48,90
PRODUTO COM FORNECIMENTO PERMANENTE (vida útil de 5 anos)	ASPIRADOR INDUSTRIAL	UND	3	R$ 21,18
	CARRO CONTENTOR 240L	UND	5	R$ 12,70
	CARRO OPERACIONAL OU CARRO FUNCIONAL	UND	5	R$ 18,15
	COLETOR DE LIXO FINO 50L	UND	6	R$ 10,80
	CONE SINALIZADOR	UND	12	R$ 7,68
	ENCERADEIRA INDUSTRIAL	UND	8	R$ 114,56
	ESCADA DOBRÁVEL DE 2,40M	UND	2	R$ 9,04
	ESCADA DOBRÁVEL DE 3,82M	UND	3	R$ 8,10
	ESCADA DE ALUMÍNIO 10 DEGRAUS	UND	2	R$ 6,50
	ESCADA EXTENSÍVEL DE 23 DEGRAUS	UND	1	R$ 3,61
	LAVADORA ALTA PRESSÃO (1.450LB)	UND	2	R$ 10,48
	KIT MOP MOLHADO	UND	5	R$ 5,35
	KIT MOP SECO 60CM	UND	6	R$ 3,84

	SINALIZADOR (PISO MOLHADO)	UND	10	R$ 7,10
				R$ 11.080,70

ITEM III - COLÉGIO BRASILEIRO DE ALTOS ESTUDOS - CBAE - UFRJ

Período:	Mensal
Carga semanal:	44 (quarenta e quatro) horas - segunda a sexta-feira, com variação no turno para cumprimento das 4 (quatro) horas excedentes
Característica:	**insalubridade somente para área de banheiro listadas como área A6 banheiros publicos ou coletivo de grande circulação / demais áreas somente com laudo**

		preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	
Sem insalubridade		**R$ 2,65**	**R$ 2,18**	**R$ 0,38**	**R$ 4,64**	**R$ 2,75**	**R$ 23,51**	**R$ 0,38**	**R$ 0,38**	**R$ 0,74**	**R$ 0,74**	**Custo Total (R$)**
Unidade / Local	**Turno**	**Área A.1 (m²)**	**Área A.2 (m²)**	**Área A.3 (m²)**	**Área A.4 (m²)**	**Área A.5 (m²)**	**Área A.6 (m²)**	**Área B.1 (m²)**	**Área B.2 (m²)**	**Área C.1 (m²)**	**Área C.2 (m²)**	
Colégio Brasileiro de Altos Estudos (CBAE)	Diurno	4.879					132					R$ 16.032,67
Colégio Brasileiro de Altos Estudos (CBAE)	Noturno	4.879					132					R$ 16.032,67
Total da Área		**9.758 m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**264 m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**R$ 32.065,34**
Total Mensal Estimado		**R$ 25.858,70**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 6.206,64**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	

Mão-de-obra - Área Interna (A.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Llider - 44h seg a sex - Diurno	1.400 m²	R$ 3.674,38		R$ 0,04	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	1.400 m²	R$ 3.290,52	R$ 366,49	R$ 2,61	R$ 2,65

Mão-de-obra - Área Interna (A.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Llider - 44h seg a sex - Diurno	1.700 m²	R$ 3.674,38		R$ 0,03	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	1.700 m²	R$ 3.290,52	R$ 366,49	R$ 2,15	R$ 2,18

Mão-de-obra - Área Interna (A.3)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Llider - 44h seg a sex - Diurno	10.000 m²	R$ 3.674,38		R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	10.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 366,49	R$ 0,37	R$ 0,38

Mão-de-obra - Área Interna (A.4)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Llider - 44h seg a sex - Diurno	800 m²	R$ 3.674,38		R$ 0,07	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	800 m²	R$ 3.290,52	R$ 366,49	R$ 4,57	R$ 4,64

Mão-de-obra - Área Interna (A.5)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Llider - 44h seg a sex - Diurno	1.350 m²	R$ 3.674,38		R$ 0,04	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	1.350 m²	R$ 3.290,52	R$ 366,49	R$ 2,71	R$ 2,75

Mão-de-obra - Área Interna (A.6)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Llider - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R$ 3.674,38			
Servente - 44h seg a sex - Diurno	200 m²				
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R$ 4.335,91	R$ 366,49	R$ 23,51	R$ 23,51

Mão-de-obra - Área Externa (B.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Llider - 44h seg a sex - Diurno	10.000 m²	R$ 3.674,38		R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	10.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 366,49	R$ 0,37	R$ 0,38

Mão-de-obra - Área Externa (B.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Llider - 44h seg a sex - Diurno	10.000 m²	R$ 3.674,38		R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	10.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 366,49	R$ 0,37	R$ 0,38

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²
Llider - 44h seg a sex - Diurno	(2)	R$ 3.674,38		R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	(1)	R$ 3.290,52	R$ 0,73		R$ 0,74

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²
Llider - 44h seg a sex - Diurno	(4)	R$ 3.674,38		R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	(3)	R$ 3.290,52	R$ 0,73		R$ 0,74

Conversões de Áreas

Cálculo do número estimado de funcionários - ITEM III - seg a sex 44h

Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012.

Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m²)	Área A.2 (m²)	Área A.3 (m²)	Área A.4 (m²)	Área A.5 (m²)	Área A.6 (m²)	Área B.1 (m²)	Área B.2 (m²)	Área C.1 (m²)	Área C.2 (m²)	Área Total Convertida	Qtd Serventes Estimada	Qtd Serventes Estimada Banheiro
Colégio Brasileiro de Altos Estudos (CBAE)	Diurno	2,091	0	0	0	0	396	0	0			2,487	3	1
Colégio Brasileiro de Altos Estudos (CBAE)	Noturno	2,091	0	0	0	0	396	0	0			2,487	4	
													7	1

Resumo de Pessoal		Pessoal			Total de Servente por Unidade
		Normal	Banheiro	Servente Lider	
Colégio Brasileiro de Altos Estudos (CBAE)	DIURNO	2	1	1	4
Colégio Brasileiro de Altos Estudos (CBAE)	DIURNO	3	0	1	4

Área Total sem Conversão (m2)	10.022,00	
Área Total Convertida (m2)	4.974,00	
Número Estimado de Encarregados (1 para cada 30 serventes)		0
	Total	Por Servente
Insumos	R$ 2.931,93	R$ 366,49

		5	1	2	
				8	

Custo do M2 de área limpa total	R$ 3,20
Custo Total Mensal	R$ 32.065,34
Custo Total Anual	R$ 384.784,08
% de Insumos sobre a mão de obra	9%

Total de Serventes 44h de segunda a sexta		8
Total de Serventes 12 / 36 Dom a Dom		0
Total de Encarregados		0
Total Geral de Funcionários		8

Serventes Com Insalubridade - Limpeza de Banheiro	1

Número de serventes recebendo Gratificação de Liderança	2

A T E N Ç Ã O # - Como a limpeza de esquadrias é realizada somente de quinze em quinze dias **- O QUANTITATIVO DE MÃO DE OBRA DESTINADA PARA LIMPEZA DE ESQUADRIA NÃO FAZ PARTE DO TOTAL ESTIMADO NO QUADRO. ESTE SERVIÇO DEVE SER EXECUTADO POR EQUIPE FORA DO QUANTITATIVO MENSAL SOBRE DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA**

O **servente lider** irá realizar todas as tarefas de um servente normal acrescida das tarefas relativas à liderança. Mas seu quantitativo está incluido no total de serventes da Unidade. Não representando um acrescimo na mão de obra.

Tipo de Área	Referência	Característica	Índice de produtividade (m^2)	Área Física (m^2)	Conversão
Interna	A.1	Ordinária	1.400 m²	9,758 m²	0,42857143
	A.2	Salões, Halls e Corredores	1.700 m²	m²	0,35294118
	A.3	Oficinas	10.000 m²	m²	0,06000000
	A.4	Laboratórios	800 m²	m²	0,75000000
	A.5	Almoxarifado / Galpão	1.350 m²	m²	0,44444444
	A.6	Banheiros	200 m²	264 m²	3,00000000
Externa	B.1	Externa	10.000 m²	m²	0,06000000
	B.2	Externa Pisos e Pavimentos	10.000 m²	m²	0,06000000
Esquadrias	C.1	Esquadrias Face Interna	380 m²	m²	
	C.1	Esquadrias Face Externa	380 m²	m²	
		Área Física Total (m²):		**10.022 m²**	

Horários - com uma hora de almoço (*)
Diurno => segunda a sexta 7h as 16:48h
Vespertino => segunda a sexta 12:12h as 22h
Diurno => segunda a sexta 6h as 15h sábado 8h as 12h
Vespertino => segunda a sexta 13h as 22h sábado 14h as 18h

(*) podendo apresentar variações conforme necessidade do serviço

Base de Calculo para Esquadrias Face Interna	
Esquadria Servente (1)	
1/Produtividade	0,002631579
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000223062
Esquadria Encarregado (2)	
1/(Produtividade*30)	0,000087719
16 horas	16

1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000007435

Base de Calculo para Esquadrias Face Externa	
Esquadria Servente (3)	
1/Produtividade	0,002631579
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000223062
Esquadria Encarregado (4)	
1/(Produtividade*n.serventes)	0,000328947
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000027883

	ITEM - ITEM III	UND	QUANTIDADE CBAE	VALOR CBAE
PRODUTOS COM FORNECIMENTO MENSAL	ÁCIDO MURIÁTICO Embalagem c/ L	L	10	R$ 53,20
	ÁGUA SANITÁRIA Embalagem c/ 1L	L	30	R$ 127,20
	ÁLCOOL 46º Embalagem c/ 1L	L	10	R$ 49,00
	CERA LIQ. AMARELA Embalagem c/ 18 litros	UND		R$ -
	CERA LÍQ. INCOLOR Embalagem c/ 18 litros	UND	6	R$ 111,06
	CERA LIQ. PRETA Embalagem c/ 18 litros.	UND		R$ -
	CERA PASTOSA (CARNAÚBA) Embalagem c/ 400gr	UND	20	R$ 370,20
	CERA - REMOVEDOR Embalagem c/ 18 litros	UND	4	R$ 74,04
	CERA VERMELHA - Embalagem c/ 750 ml	UND		R$ -
	CLORO Embalagem c/ 5 litros	UND	2	R$ 32,66
	CREOLINA 750ml	UND	10	R$ 76,20
	DESODORIZADOR DE AMBIENTE	UND	10	R$ 54,40
	DESINFETANTE Embalagem c/ 18 litros	UND	10	R$ 76,20
	DETERGENTE Embalagem c/ 500ml	UND	10	R$ 14,00
	DETERGENTE Embalagem c/ 5l	UND	5	R$ 40,85
	DETERGENTE LÍQUIDO Embalagem c/ 5l	UND	2	R$ 16,34
	ESPONJA DE LIMPEZA	UND	20	R$ 6,40
	FLANELA 30 x 40 cm UND.	UND	30	R$ 65,10
	INSETICIDA AEROSOL (MULTIUSO) Embalagem c/ 300ml	UND	7	R$ 37,24
	LÃ DE AÇO Embalagem c/ 8 UND	UND	10	R$ 21,70
	LIMPA VIDROS Embalagem c/ 500 ml	UND	10	R$ 31,50
	LIMPADOR MULTIUSO emb.500 ml	UND	10	R$ 31,50
	LUSTRA MÓVEL Frasco 200 ml	UND	10	R$ 32,60
	PALHA DE AÇO FINA (fardo)	PCT	1	R$ 2,17
	PANO DE CHÃO alvejado	UND	30	R$ 97,80
	PANO DE PIA	PCT	5	R$ 12,00
	PANO MULTIUSO (pct c/ 5 und)	PCT	4	R$ 17,36
	PASTA PARA LIMPEZA Embalagem c/ 500g	UND	4	R$ 15,24
	PASTA SAPONÁCEA Embalagem c/ 300g	KG	5	R$ 19,05
	PEDRA SANITÁRIA 20g	UND	30	R$ 29,10
	POLIDOR DE METAIS Embalagem c/ 200 ml	UND	5	R$ 76,20
	QUEROSENE Embalagem c/ 1L	L	10	R$ 98,00

	REMOVEDOR Embalagem c/1L	L	10	R$ 82,70
	SABÃO DE COCO Embalagem c/ 1Kg	KG	7	R$ 45,64
	SABÃO EM BARRA Embalagem c/ 200g	UND		R$ -
	SABÃO EM PÓ Embalagem c/ 1kg	PCT	8	R$ 66,72
	SABÃO PASTOSO Embalagem c/ 500g	UND		R$ -
	SACO PLÁST. 50 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	PCT	4	R$ 82,76
	SACO PLÁST. 100 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	UND	4	R$ 91,48
	SACO PLÁST. 40 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	4	R$ 38,76
	SACO PLÁST. 60 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	4	R$ 53,56
	SACO PLÁST. 100 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	2	R$ 41,38
	SACO PLÁST. 200 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	2	R$ 54,44
	SACO PLÁST. 300 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	2	R$ 98,00
	SODA CÁUSTICA Embalagem c/ 1 Kg	KG	2	R$ 19,38
	VASELINA Embalagem c/ 1L	L	2	R$ 7,84
PRODUTO COM FORNECIMENTO BIMESTRAL	RODO BORRACHA 30CM	UND	10	R$ 27,10
	RODO BORRACHA 60CM	UND	10	R$ 35,10
	VASSOURA DE PIA	UND	5	R$ 5,40
	VASSOURA PELO 40CM	UND	10	R$ 43,40
	VASSOURA PIAÇAVA 30CM	UND	10	R$ 37,50
	VASSOURA PIAÇAVA 40CM	UND	10	R$ 40,60
	VASSOURA PIAÇAVA GARI	UND	5	R$ 33,50
PRODUTO COM FORNECIMENTO TRIMESTRAL	BALDE PLÁSTICO 10LT	UND	5	R$ 14,30
	BALDE PLÁSTICO 20LT	UND	5	R$ 17,95
	DESENTUPIDOR DE PIA	UND	5	R$ 7,05
	DESENTUPIDOR DE VASO	UND	5	R$ 7,05
	ESCOVA OVAL NYLON	UND	5	R$ 3,60
	PÁ DE LIXO ZINCO C/ CABO LONGO	UND	10	R$ 27,20
	VASSOURA METÁLICA P/ JARDIM	UND	2	R$ 13,80
PRODUTO COM FORNECIMENTO SEMESTRAL	ESPANADOR UND	UND	20	R$ 14,40
	LIXEIRA PEDAL GRANDE 100L	UND	5	R$ 40,85
	LIXEIRA PEDAL MÉDIA 50L	UND	2	R$ 10,52
	PÁ DE LIXO SEM TAMPA	UND	2	R$ 2,72
	VASSOURA DE TETO CABO 170CM	UND	10	R$ 16,30
PRODUTO COM FORNECIMENTO PERMANENTE (vida útil de 5 anos)	ASPIRADOR INDUSTRIAL	UND	2	R$ 14,12
	CARRO CONTENTOR 240L	UND	3	R$ 7,62
	CARRO OPERACIONAL OU CARRO FUNCIONAL	UND	3	R$ 10,89
	COLETOR DE LIXO FINO 50L	UND	10	R$ 18,00
	CONE SINALIZADOR	UND	10	R$ 6,40
	ENCERADEIRA INDUSTRIAL	UND	3	R$ 42,96
	ESCADA DOBRÁVEL DE 2,40M	UND	4	R$ 18,08
	ESCADA DOBRÁVEL DE 3,82M	UND	4	R$ 10,80
	ESCADA DE ALUMÍNIO 10 DEGRAUS	UND	2	R$ 6,50
	ESCADA EXTENSÍVEL DE 23 DEGRAUS	UND	1	R$ 3,61
	LAVADORA ALTA PRESSÃO (1,450LB)	UND	2	R$ 10,48
	KIT MOP MOLHADO	UND	4	R$ 4,28
	KIT MOP SECO 60CM	UND	5	R$ 3,20
	SINALIZADOR (PISO MOLHADO)	UND	8	R$ 5,68
				R$ 2.931,93

ITEM IV - UNIDADES ÁREA CENTRO - UFRJ

Período:	Mensal
Carga semanal:	44 (quarenta e quatro) horas - segunda a sexta-feira, com variação no turno para cumprimento das 4 (quatro) horas excedentes
Característica:	**insalubridade somente para área de banheiro listadas como área A6 banheiros publicos ou coletivo de grande circulação / demais áreas somente com laudo**

	preço por m^2	preço por m^2	preço por m^2	preço por m^2	preço por m^2	preço por m^2	preço por m^2	preço por m^2	preço por m^2	preço por m^2	Custo Total (R$)
Sem insalubridade	**R$ 3,94**	**R$ 1,18**	**R$ 0,22**	**R$ 8,86**	**R$ 3,55**	**R$ 22,95**	**R$ 0,79**	**R$ 0,22**	**R$ 0,74**	**R$ 0,74**	

Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m²)	Área A.2 (m²)	Área A.3 (m²)	Área A.4 (m²)	Área A.5 (m²)	Área A.6 (m²)	Área B.1 (m²)	Área B.2 (m²)	Área C.1 (m²)	Área C.2 (m²)	
Observatório do Valongo	Diurno	958	154	35	200		42	1.000		54	54	R$ 7.569,76
Observatório do Valongo	Vespertino	958	154	35	200		42	1.000		54	54	R$ 7.569,76
Instituto de Filosofia e Ciências Sociais	Diurno	5.758					218	100		197	197	R$ 28.060,18
Instituto de Filosofia e Ciências Sociais	Vespertino	5.758					218	100				R$ 27.768,62
Total da Área		**13.432 m²**	**308 m²**	**70 m²**	**400 m²**	**m²**	**520 m²**	**2.200 m²**	**m²**	**305 m²**	**305 m²**	**R$ 70.968,32**
Total Mensal Estimado		**R$ 52.922,08**	**R$ 363,44**	**R$ 15,40**	**R$ 3.544,00**	**R$ -**	**R$ 11.934,00**	**R$ 1.738,00**	**R$ -**	**R$ 225,70**	**R$ 225,70**	

Período:	Mensal
Carga semanal:	44 (quarenta e quatro) horas - 8 (oito) horas de segunda a sexta-feira e 4 (quatro) horas aos sábados
Característica:	**insalubridade somente para área de banheiro listadas como área A6 banheiros publicos ou coletivo de grande circulação / demais áreas somente com laudo**

		preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	
		R$ 3,97	R$ 1,19	R$ 0,22	R$ 8,93	R$ 3,57	R$ 23,16	R$ 0,80	R$ 0,22	R$ 0,74	R$ 0,74	Custo Total (R$)
Unidade / Local	**Turno**	**Área A.1 (m²)**	**Área A.2 (m²)**	**Área A.3 (m²)**	**Área A.4 (m²)**	**Área A.5 (m²)**	**Área A.6 (m²)**	**Área B.1 (m²)**	**Área B.2 (m²)**	**Área C.1 (m²)**	**Área C.2 (m²)**	
Escola de Enfermagem	Diurno	856	136			2.422	55	1.700		457	457	R$ 15.516,86
												R$ 0,00
												R$ 0,00
Total da Área		**856 m²**	**136 m²**	**m²**	**m²**	**2.422 m²**	**55 m²**	**1.700 m²**	**m²**	**457 m²**	**457 m²**	**R$ 15.516,86**
Total Mensal Estimado		**R$ 3.398,32**	**R$ 161,84**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ 8.646,54**	**R$ 1.273,80**	**R$ 1.360,00**	**R$ -**	**R$ 338,18**	**R$ 338,18**	
										Total Anual Estimado		R$ 1.037.822,16

Mão-de-obra - Área Interna (A.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	**Mão-de-obra - Área Interna (A.1)**	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**
Lider - 44h seg a sex - Diurno	900 m²	R$ 3.674,38	R$ 226,80	R$ 0,03		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	900 m²	R$ 3.714,95	R$ 226,80	R$ 0,03	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	900 m²	R$ 3.290,52	R$ 226,80	R$ 3,91	R$ 3,94	Servente - 44h seg a sab - Diurno	900 m²	R$ 3.318,03	R$ 226,80	R$ 3,94	R$ 3,97
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	900 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	900 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	**Mão-de-obra - Área Interna (A.2)**	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**
Lider - 44h seg a sex - Diurno	3.000 m²	R$ 3.674,38	R$ 226,80	R$ 0,01		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	3.000 m²	R$ 3.714,95	R$ 226,80	R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	3.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 226,80	R$ 1,17	R$ 1,18	Servente - 44h seg a sab - Diurno	3.000 m²	R$ 3.318,03	R$ 226,80	R$ 1,18	R$ 1,19
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	3.000 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	3.000 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.3)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	**Mão-de-obra - Área Interna (A.3)**	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**
Lider - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 3.674,38	R$ 226,80	R$ 0,00		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²	R$ 3.714,95	R$ 226,80	R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 226,80	R$ 0,22	R$ 0,22	Servente - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²	R$ 3.318,03	R$ 226,80	R$ 0,22	R$ 0,22
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.4)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	**Mão-de-obra - Área Interna (A.4)**	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**
Lider - 44h seg a sex - Diurno	400 m²	R$ 3.674,38	R$ 226,80	R$ 0,07		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	400 m²	R$ 3.714,95	R$ 226,80	R$ 0,07	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	400 m²	R$ 3.290,52	R$ 226,80	R$ 8,79	R$ 8,86	Servente - 44h seg a sab - Diurno	400 m²	R$ 3.318,03	R$ 226,80	R$ 8,86	R$ 8,93

Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	400 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	400 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.5)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.5)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	1.000 m²	R$ 3.674,38	R$ 226,80	R$ 0,03		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	1.000 m²	R$ 3.714,95	R$ 226,80	R$ 0,03	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	1.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 226,80	R$ 3,52	R$ 3,55	Servente - 44h seg a sab - Diurno	1.000 m²	R$ 3.318,03	R$ 226,80	R$ 3,54	R$ 3,57
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	1.000 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	1.000 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.6)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.6)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R$ 3.674,38	R$ 226,80	R$ 0,14		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	200 m²	R$ 3.714,95	R$ 226,80	R$ 0,14	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R$ 3.290,52				Servente - 44h seg a sab - Diurno	200 m²	R$ 3.318,03			
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R$ 4.335,91	R$ 226,80	R$ 22,81	R$ 22,95	Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	200 m²	R$ 4.376,46	R$ 226,80	R$ 23,02	R$ 23,16

Mão-de-obra - Área Externa (B.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Externa (B.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	4.500 m²	R$ 3.674,38	R$ 226,80	R$ 0,01		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	4.500 m²	R$ 3.714,95	R$ 226,80	R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	4.500 m²	R$ 3.290,52	R$ 226,80	R$ 0,78	R$ 0,79	Servente - 44h seg a sab - Diurno	4.500 m²	R$ 3.318,03	R$ 226,80	R$ 0,79	R$ 0,80
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	4.500 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	4.500 m²				

Mão-de-obra - Área Externa (B.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Externa (B.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 3.674,38	R$ 226,80	R$ 0,00		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²	R$ 3.714,95	R$ 600,90	R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 226,80	R$ 0,22	R$ 0,22	Servente - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²	R$ 3.318,03	R$ 226,80	R$ 0,22	R$ 0,22
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²				

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	(2)	R$ 3.674,38		R$ 0,00		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	(2)	R$ 3.714,95		R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	(1)	R$ 3.290,52	R$ 0,73		R$ 0,74	Servente - 44h seg a sab - Diurno	(1)	R$ 3.318,03	R$ 0,74		R$ 0,74
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno						Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno					

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	(4)	R$ 3.674,38		R$ 0,00		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	(4)	R$ 3.714,95		R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	(3)	R$ 3.290,52	R$ 0,73		R$ 0,74	Servente - 44h seg a sab - Diurno	(3)	R$ 3.318,03	R$ 0,74		R$ 0,74
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno						Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno					

Conversões de Áreas

Cálculo do número estimado de funcionários - ITEM IV - seg a sex 44h

Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012.

Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m^2)	Área A.2 (m^2)	Área A.3 (m^2)	Área A.4 (m^2)	Área A.5 (m^2)	Área A.6 (m^2)	Área B.1 (m^2)	Área B.2 (m^2)	Área C.1 (m^2)	Área C.2 (m^2)	Área Total Convertida	Qtd Serventes Estimada	Qtd Serventes Estimada Banheiro
Observatório do Valongo	Diurno	639	31	1	300	0	126	133	0			1.230	1	1
Observatório do Valongo	Vespertino	639	31	1	300	0	126	133	0			1.230	2	0
Instituto de Filosofia e Ciências Sociais	Diurno	3.839	0	0	0	0	654	13	0			4.506	6	1

Instituto de Filosofia e Ciências Sociais	Vespertino	3,839	0	0	0	0	654	13	0			4,506	6	1
													15	3

Conversões de Áreas

Cálculo do número estimado de funcionários - ITEM IV - seg a sáb 44h

Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012.

Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m^2)	Área A.2 (m^2)	Área A.3 (m^2)	Área A.4 (m^2)	Área A.5 (m^2)	Área A.6 (m^2)	Área B.1 (m^2)	Área B.2 (m^2)	Área C.1 (m^2)	Área C.2 (m^2)	Área Total Convertida	Qtd Serventes Estimada	Qtd Serventes Estimada Banheiro
Escola de Enfermagem	Diurno	571	27	0	0	1.453	165	227	0			2.443	4	
													4	0

Resumo de Pessoal

		Pessoal			Total de Servente por Unidade
		Normal	Banheiro	Servente Lider	
Observatório do Valongo	Diurno	1	1		2
Observatório do Valongo	Vespertino	2	0		2
Instituto de Filosofia e Ciências Sociais	Diurno	5	1	1	7
Instituto de Filosofia e Ciências Sociais	Vespertino	5	1	1	7
Escola de Enfermagem	Diurno	3	0	1	4
		16	3	3	
				22	

Área Total sem Conversão (m2)	17.540,00	
Área Total Convertida (m2)	11.472,00	
Número Estimado de Encarregados (1 para cada 30 serventes)		0
	Total	Por Servente
Insumos	R$ 4.989,54	R$ 226,80

Custo do M2 de área limpa total		R$ 4,93
Custo Total Mensal		R$ 86.485,18
Custo Total Anual		R$ 1.037.822,16
% de Insumos sobre a mão de obra		6%

Total de Serventes 44h de segunda a sexta		18
Total de Serventes 44h de segunda a sábado		4
Total de Encarregados		0
Total Geral de Funcionários		22

Serventes Com Insalubridade - Limpeza de Banheiro	3

Número de serventes recebendo Gratificação de Liderança	3

A T E N Ç Ã O # - Como a limpeza de esquadrias é realizada somente de quinze em quinze dias - **O QUANTITATIVO DE MÃO DE OBRA DESTINADA PARA LIMPEZA DE ESQUADRIA NÃO FAZ PARTE DO TOTAL ESTIMADO NO QUADRO. ESTE SERVIÇO DEVE SER EXECUTADO POR EQUIPE FORA DO QUANTITATIVO MENSAL SOBRE DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA**

O **servente líder** irá realizar todas as tarefas de um servente normal acrescida das tarefas relativas à liderança. Mas seu quantitativo está incluído no total de serventes da Unidade. Não representando um acrescimo na mão de obra.

Tipo de Área	Referência	Característica	Índice de produtividade (m^2)	Área Física (m^2)	Conversão
Interna	A.1	Ordinária	900 m²	14.288 m²	0,66666667
	A.2	Salões, Halls e Corredores	3,000 m²	444 m²	0,20000000
	A.3	Oficinas	16.000 m²	70 m²	0,03750000
	A.4	Laboratórios	400 m²	400 m²	1,50000000
	A.5	Patrimônio Histórico	1.000 m²	2.422 m²	0,60000000
	A.6	Banheiros	200 m²	575 m²	3,00000000
Externa	B.1	Externa	4.500 m²	3.900 m²	0,13333333
	B.2	Externa Pisos e Pavimentos	16.000 m²	m²	0,03750000
Esquadrias	C.1	Esquadrias Face Interna	380 m²	762 m²	

	C.1	Esquadrias Face Externa	380 m²	762 m²	
		Área Física Total (m²):		**23.623 m²**	

Horários - com uma hora de almoço (*)
Diurno => segunda a sexta 7h as 16:48h
Vespertino => segunda a sexta 12:12h as 22h
Diurno => segunda a sexta 6h as 15h sábado 8h as 12h
Vespertino => segunda a sexta 13h as 22h sábado 14h as 18h

Base de Calculo para Esquadrias Face Interna	
Esquadria Servente (1)	
1/Produtividade	0,002631579
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000223062
Esquadria Encarregado (2)	
1/(Produtividade*30)	0,000087719
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000007435

Base de Calculo para Esquadrias Face Externa	
Esquadria Servente (3)	
1/Produtividade	0,002631579
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000223062
Esquadria Encarregado (4)	
1/(Produtividade*n.serventes)	0,000119617
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000010139

	ITEM - ITEM IV		QUANTIDADE				VALOR			
		UND	Esc. Enfermagem	Ob. Valongo	IFCS		Esc. Enfermagem	Ob. Valongo	IFCS	
PRODUTOS COM FORNECIMENTO MENSAL	ÁCIDO MURIÁTICO Embalagem c/ L	L		0	2		R$ -	R$ -	R$ 10,64	R$ -
	ÁGUA SANITÁRIA Embalagem c/ 1L	L	40	5			R$ 169,60	R$ 21,20	R$ -	R$ -
	ÁLCOOL 46º Embalagem c/ 1L	L	10	6	12		R$ 49,00	R$ 29,40	R$ 58,80	R$ -
	CERA LIQ. AMARELA Embalagem c/ 18 litros	UND		1			R$ -	R$ 18,51	R$ -	R$ -
	CERA LÍQ. INCOLOR Embalagem c/ 18 litros	UND	1	1	3		R$ 18,51	R$ 18,51	R$ 55,53	R$ -
	CERA LIQ. PRETA Embalagem c/ 18 litros.	UND		1	2		R$ -	R$ 18,51	R$ 37,02	R$ -
	CERA PASTOSA (CARNAÚBA) Embalagem c/ 400gr	UND		3			R$ -	R$ 55,53	R$ -	R$ -
	CERA - REMOVEDOR Embalagem c/ 18 litros	UND		1	2		R$ -	R$ 18,51	R$ 37,02	R$ -
	CERA VERMELHA - Embalagem c/ 750 ml	UND		0			R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
	CLORO Embalagem c/ 5 litros	UND		2	5		R$ -	R$ 32,66	R$ 81,65	R$ -
	CREOLINA 750ml	UND	1	2	3		R$ 7,62	R$ 15,24	R$ 22,86	R$ -
	DESODORIZADOR DE AMBIENTE	UND		4	8		R$ -	R$ 21,76	R$ 43,52	R$ -
	DESINFETANTE Embalagem c/ 18 litros	UND	1	3			R$ 7,62	R$ 22,86	R$ -	R$ -
	DETERGENTE Embalagem c/ 500ml	UND		6			R$ -	R$ 8,40	R$ -	R$ -
	DETERGENTE Embalagem c/ 5l	UND		3	6		R$ -	R$ 24,51	R$ 49,02	R$ -

	DETERGENTE LÍQUIDO Embalagem c/ 5l	UND	3	2			R$ 24,51	R$ 16,34	R$ -	R$ -
	ESPONJA DE LIMPEZA	UND	15	15	30		R$ 4,80	R$ 4,80	R$ 9,60	R$ -
	FLANELA 30 x 40 cm UND.	UND	20	15	24		R$ 43,40	R$ 32,55	R$ 52,08	R$ -
	INSETICIDA AEROSOL (MULTIUSO) Embalagem c/ 300ml	UND	10	5	8		R$ 53,20	R$ 26,60	R$ 42,56	R$ -
	LÃ DE AÇO Embalagem c/ 8 UND	UND	4	6	4		R$ 8,68	R$ 13,02	R$ 8,68	R$ -
	LIMPA VIDROS Embalagem c/ 500 ml	UND	10	3	6		R$ 31,50	R$ 9,45	R$ 18,90	R$ -
	LIMPADOR MULTIUSO emb.500 ml	UND	25	5	24		R$ 78,75	R$ 15,75	R$ 75,60	R$ -
	LUSTRA MÓVEL Frasco 200 ml	UND	10	3	24		R$ 32,60	R$ 9,78	R$ 78,24	R$ -
	PALHA DE AÇO FINA (fardo)	PCT		1	1		R$ -	R$ 2,17	R$ 2,17	R$ -
	PANO DE CHÃO alvejado	UND	20	15	25		R$ 65,20	R$ 48,90	R$ 81,50	R$ -
	PANO DE PIA	PCT		15	12		R$ -	R$ 36,00	R$ 28,80	R$ -
	PANO MULTIUSO (pct c/ 5 und)	PCT		8	8		R$ -	R$ 34,72	R$ 34,72	R$ -
	PASTA PARA LIMPEZA Embalagem c/ 500g	UND	5	2	8		R$ 19,05	R$ 7,62	R$ 30,48	R$ -
	PASTA SAPONÁCEA Embalagem c/ 300g	KG		3	6		R$ -	R$ 11,43	R$ 22,86	R$ -
	PEDRA SANITÁRIA 20g	UND	40	40	45		R$ 38,80	R$ 38,80	R$ 43,65	R$ -
	POLIDOR DE METAIS Embalagem c/ 200 ml	UND		2			R$ -	R$ 30,48	R$ -	R$ -
	QUEROSENE Embalagem c/ 1L	L		3	6		R$ -	R$ 29,40	R$ 58,80	R$ -
	REMOVEDOR Embalagem c/1L	L	5	2	6		R$ 41,35	R$ 16,54	R$ 49,62	R$ -
	SABÃO DE COCO Embalagem c/ 1Kg	KG	2	1	2		R$ 13,04	R$ 6,52	R$ 13,04	R$ -
	SABÃO EM BARRA Embalagem c/ 200g	UND	10	10	5		R$ 32,60	R$ 32,60	R$ 16,30	R$ -
	SABÃO EM PÓ Embalagem c/ 1kg	PCT	3	3	2		R$ 25,02	R$ 25,02	R$ 16,68	R$ -
	SABÃO PASTOSO Embalagem c/ 500g	UND		0	6		R$ -	R$ -	R$ 13,02	R$ -
	SACO PLÁST. 50 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	PCT		0			R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
	SACO PLÁST. 100 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	UND		0			R$ -	R$ -	R$ -	R$ -
	SACO PLÁST. 40 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	3	1	6		R$ 29,07	R$ 9,69	R$ 58,14	R$ -
	SACO PLÁST. 60 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	5	1	8		R$ 66,95	R$ 13,39	R$ 107,12	R$ -
	SACO PLÁST. 100 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	5	2	8		R$ 103,45	R$ 41,38	R$ 165,52	R$ -
	SACO PLÁST. 200 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	5	1	6		R$ 136,10	R$ 27,22	R$ 163,32	R$ -
	SACO PLÁST. 300 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	3	0	3		R$ 147,00	R$ -	R$ 147,00	R$ -
	SODA CÁUSTICA Embalagem c/ 1 Kg	KG		1	8		R$ -	R$ 9,69	R$ 77,52	R$ -
	VASELINA Embalagem c/ 1L	L	5	0	6		R$ 19,60	R$ -	R$ 23,52	R$ -
PRODUTO COM FORNECIMENTO BIMESTRAL	RODO BORRACHA 30CM	UND	5	4	12		R$ 13,55	R$ 10,84	R$ 32,52	R$ -
	RODO BORRACHA 60CM	UND		5	6		R$ -	R$ 17,55	R$ 21,06	R$ -
	VASSOURA DE PIA	UND		6	4		R$ -	R$ 6,48	R$ 4,32	R$ -
	VASSOURA PELO 40CM	UND	5	4	1		R$ 21,70	R$ 17,36	R$ 4,34	R$ -
	VASSOURA PIAÇAVA 30CM	UND	10	8	20		R$ 37,50	R$ 30,00	R$ 75,00	R$ -
	VASSOURA PIAÇAVA 40CM	UND		2			R$ -	R$ 8,12	R$ -	R$ -
	VASSOURA PIAÇAVA GARI	UND		2	4		R$ -	R$ 13,40	R$ 26,80	R$ -
PRODUTO COM FORNECIMENTO TRIMESTRAL	BALDE PLÁSTICO 10LT	UND		5	12		R$ -	R$ 14,30	R$ 34,32	R$ -
	BALDE PLÁSTICO 20LT	UND	5	5	12		R$ 17,95	R$ 17,95	R$ 43,08	R$ -
	DESENTUPIDOR DE PIA	UND		4	6		R$ -	R$ 5,64	R$ 8,46	R$ -
	DESENTUPIDOR DE VASO	UND		4	6		R$ -	R$ 5,64	R$ 8,46	R$ -
	ESCOVA OVAL NYLON	UND		2	12		R$ -	R$ 1,44	R$ 8,64	R$ -
	PÁ DE LIXO ZINCO C/ CABO LONGO	UND	5	8	12		R$ 13,60	R$ 21,76	R$ 32,64	R$ -
	VASSOURA METÁLICA P/ JARDIM	UND		2			R$ -	R$ 13,80	R$ -	R$ -
PRODUTO COM FORNECIMENTO SEMESTRAL	ESPANADOR UND	UND		4	6		R$ -	R$ 2,88	R$ 4,32	R$ -
	LIXEIRA PEDAL GRANDE 100L	UND		4	10		R$ -	R$ 32,68	R$ 81,70	R$ -
	LIXEIRA PEDAL MÉDIA 50L	UND		8	20		R$ -	R$ 42,08	R$ 105,20	R$ -
	PÁ DE LIXO SEM TAMPA	UND		0	12		R$ -	R$ -	R$ 16,32	R$ -
	VASSOURA DE TETO CABO 170CM	UND	5	1	3		R$ 8,15	R$ 1,63	R$ 4,89	R$ -
PRODUTO COM FORNECIMENTO PERMANENTE (vida útil de 5 anos)	ASPIRADOR INDUSTRIAL	UND		1	2		R$ -	R$ 7,06	R$ 14,12	R$ -
	CARRO CONTENTOR 240L	UND		1			R$ -	R$ 2,54	R$ -	R$ -
	CARRO OPERACIONAL OU CARRO FUNCIONAL	UND		1	2		R$ -	R$ 3,63	R$ 7,26	R$ -
	COLETOR DE LIXO FINO 50L	UND		1			R$ -	R$ 1,80	R$ -	R$ -
	CONE SINALIZADOR	UND		3			R$ -	R$ 1,92	R$ -	R$ -
	ENCERADEIRA INDUSTRIAL	UND		1	2		R$ -	R$ 14,32	R$ 28,64	R$ -
	ESCADA DOBRÁVEL DE 2,40M	UND		2			R$ -	R$ 9,04	R$ -	R$ -
	ESCADA DOBRÁVEL DE 3,82M	UND		1			R$ -	R$ 2,70	R$ -	R$ -
	ESCADA DE ALUMÍNIO 10 DEGRAUS	UND		1	1		R$ -	R$ 3,25	R$ 3,25	R$ -
	ESCADA EXTENSÍVEL DE 23 DEGRAUS	UND		1	1		R$ -	R$ 3,61	R$ 3,61	R$ -

	LAVADORA ALTA PRESSÃO (1.450LB)	UND		1	1		R$ -	R$ 5,24	R$ 5,24	R$ -
	KIT MOP MOLHADO	UND	5	1	4		R$ 5,35	R$ 1,07	R$ 4,28	R$ -
	KIT MOP SECO 60CM	UND	5	0	6		R$ 3,20	R$ -	R$ 3,84	R$ -
	SINALIZADOR (PISO MOLHADO)	UND		2	10		R$ -	R$ 1,42	R$ 7,10	R$ -
							R$ 1.388,02	R$ 1.176,61	R$ 2.424,91	R$ -
									R$ 4.989,54	

ITEM V - UNIDADES LAGOA - UFRJ

Período:	Mensal
Carga semanal:	44 (quarenta e quatro) horas - 8 (oito) horas de segunda a sexta-feira e 4 (quatro) horas aos sábados
Característica:	**insalubridade somente para área de banheiro listadas como área A6 banheiros publicos ou coletivo de grande circulação / demais áreas somente com laudo**

		preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	preço por m²	
		R$ 3,93	R$ 2,07	R$ 1,07	R$ 8,29	R$ 1,96	R$ 24,08	R$ 0,33	R$ 0,33	R$ 0,74	R$ 0,75	Custo Total (R$)
Unidade / Local	**Turno**	**Área A.1 (m²)**	**Área A.2 (m²)**	**Área A.3 (m²)**	**Área A.4 (m²)**	**Área A.5 (m²)**	**Área A.6 (m²)**	**Área B.1 (m²)**	**Área B.2 (m²)**	**Área C.1 (m²)**	**Área C.2 (m²)**	
Colégio de Aplicação da UFRJ - CAP	Diurno	6.051	1.591		130		98	3.840	890	555	600	R$ 32.932,94
Colégio de Aplicação da UFRJ - CAP	Vespertino	5.151	1.591		130		98	3.840	890	555	600	R$ 29.395,94
												R$ 0,00
Total da Área		**11.202 m²**	**3.182 m²**	**m²**	**260 m²**	**m²**	**196 m²**	**7.680 m²**	**1.780 m²**	**1.110 m²**	**1.200 m²**	**R$ 62.328,88**
Total Mensal Estimado		**R$ 44.023,86**	**R$ 6.586,74**	**R$ -**	**R$ 2.155,40**	**R$ -**	**R$ 4.719,68**	**R$ 2.534,40**	**R$ 587,40**	**R$ 821,40**	**R$ 900,00**	
										Total Anual Estimado		R$ 747.946,56

Mão-de-obra - Área Interna (A.1)	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	950 m²	R$ 3.714,95	R$ 387,14	R$ 0,03	
Servente - 44h seg a sab - Diurno	950 m²	R$ 3.318,03	R$ 387,14	R$ 3,90	R$ 3,93
Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	950 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.2)	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	1.800 m²	R$ 3.714,95	R$ 387,14	R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sab - Diurno	1.800 m²	R$ 3.318,03	R$ 387,14	R$ 2,06	R$ 2,07
Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	1.800 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.3)	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	3.500 m²	R$ 3.714,95	R$ 387,14	R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sab - Diurno	3.500 m²	R$ 3.318,03	R$ 387,14	R$ 1,06	R$ 1,07
Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	3.500 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.4)	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	450 m²	R$ 3.714,95	R$ 387,14	R$ 0,06	
Servente - 44h seg a sab - Diurno	450 m²	R$ 3.318,03	R$ 387,14	R$ 8,23	R$ 8,29
Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	450 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.5)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	1.900 m²	R$ 3.714,95	R$ 387,14	R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sab - Diurno	1.900 m²	R$ 3.318,03	R$ 387,14	R$ 1,95	R$ 1,96
Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	1.900 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.6)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	200 m²	R$ 3.714,95	R$ 387,14	R$ 0,26	
Servente - 44h seg a sab - Diurno	200 m²	R$ 3.318,03			
Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	200 m²	R$ 4.376,46	R$ 387,14	R$ 23,82	R$ 24,08

Mão-de-obra - Área Externa (B.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	11.200 m²	R$ 3.714,95	R$ 387,14	R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sab - Diurno	11.200 m²	R$ 3.318,03	R$ 387,14	R$ 0,33	R$ 0,33
Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	11.200 m²				

Mão-de-obra - Área Externa (B.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	11.200 m²	R$ 3.714,95	R$ 600,90	R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sab - Diurno	11.200 m²	R$ 3.318,03	R$ 387,14	R$ 0,33	R$ 0,33
Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	11.200 m²				

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	(2)	R$ 3.714,95		R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sab - Diurno	(1)	R$ 3.318,03	R$ 0,74		R$ 0,74
Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno					

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²
Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	(4)	R$ 3.714,95		R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sab - Diurno	(3)	R$ 3.318,03	R$ 0,74		R$ 0,75
Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno					

Conversões de Áreas

Cálculo do número estimado de funcionários - ITEM V - seg a sáb 44h

Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012.

Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m^2)	Área A.2 (m^2)	Área A.3 (m^2)	Área A.4 (m^2)	Área A.5 (m^2)	Área A.6 (m^2)	Área B.1 (m^2)	Área B.2 (m^2)	Área C.1 (m^2)	Área C.2 (m^2)	Área Total Convertida	Qtd Serventes Estimada	Qtd Serventes Estimada Banheiro
Colégio de Aplicação da UFRJ - CAP	Diurno	3.822	530	0	173	0	294	206	48			5.025	7	1
Colégio de Aplicação da UFRJ - CAP	Vespertino	3.253	530	0	173	0	294	206	48			4.456	6	1

													13	2

Resumo de Pessoal		Pessoal			Total de Servente por Unidade
		Normal	Banheiro	Servente Lider	
Colégio de Aplicação da UFRJ - CAP	Diurno	6	1	1	8
Colégio de Aplicação da UFRJ - CAP	Vespertino	5	1	1	7
		11	2	2	
				15	

Área Total sem Conversão (m2)	26.610,00
Área Total Convertida (m2)	5.025,00
Número Estimado de Encarregados (1 para cada 30 serventes)	0

	Total	Por Servente
Insumos	R$ 5.807,13	R$ 387,14

Custo do M2 de área limpa total		R$ 2,34
Custo Total Mensal		R$ 62.328,88
Custo Total Anual		R$ 747.946,56
% de Insumos sobre a mão de obra		9%

Total de Serventes 44h de segunda a sexta		0
Total de Serventes 44h de segunda a sábado		15
Total de Encarregados		0
Total Geral de Funcionários		15

Serventes Com Insalubridade - Limpeza de Banheiro	2

Número de serventes recebendo Gratificação de Liderança	2

#ATENÇÃO# - Como a limpeza de esquadrias é realizada somente de quinze em quinze dias **- O QUANTITATIVO DE MÃO DE OBRA DESTINADA PARA LIMPEZA DE ESQUADRIA NÃO FAZ PARTE DO TOTAL ESTIMADO NO QUADRO. ESTE SERVIÇO DEVE SER EXECUTADO POR EQUIPE FORA DO QUANTITATIVO MENSAL SOBRE DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA**

O **servente líder** irá realizar todas as tarefas de um servente normal acrescida das tarefas relativas à liderança. Mas seu quantitativo está incluído no total de serventes da Unidade. Não representando um acrescimo na mão de obra.

Tipo de Área	Referência	Característica	Índice de produtividade (m^2)	Área Física (m^2)	Conversão
Interna	A.1	Ordinária	950 m²	11.202 m²	0,63157895
	A.2	Salões, Halls e Corredores	1.800 m²	3.182 m²	0,33333333
	A.3	Oficinas	3.500 m²	m²	0,17142857
	A.4	Laboratórios	450 m²	260 m²	1,33333333
	A.5	Patrimônio Histórico	1.900 m²	m²	0,31578947
	A.6	Banheiros	200 m²	196 m²	3,00000000
Externa	B.1	Externa	11.200 m²	7.680 m²	0,05357143
	B.2	Externa Pisos e Pavimentos	11.200 m²	1.780 m²	0,05357143
Esquadrias	C.1	Esquadrias Face Interna	380 m²	1.110 m²	
	C.1	Esquadrias Face Externa	380 m²	1.200 m²	
		Área Física Total (m²):		**26.610 m²**	

Horários - com uma hora de almoço (*)
Diurno => segunda a sexta 7h as 16:48h
Vespertino => segunda a sexta 12:12h as 22h
Diurno => segunda a sexta 6h as 15h sábado 8h as 12h
Vespertino => segunda a sexta 13h as 22h sábado 14h as 18h

Base de Calculo para Esquadrias Face Interna	
Esquadria Servente (1)	
1/Produtividade	0,002631579
16 horas	16

1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000223062
Esquadria Encarregado (2)	
1/(Produtividade*30)	0,000087719
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000007435

Base de Calculo para Esquadrias Face Externa	
Esquadria Servente (3)	
1/Produtividade	0,002631579
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000223062
Esquadria Encarregado (4)	
1/(Produtividade*n.serventes)	0,000175439
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000014871

	ITEM	UND	QUANTIDADE CAP	VALOR CAP
PRODUTOS COM FORNECIMENTO MENSAL	ÁCIDO MURIÁTICO Embalagem c/ L	L	4	R$ 21,28
	ÁGUA SANITÁRIA Embalagem c/ 1L	L	40	R$ 169,60
	ÁLCOOL 46º Embalagem c/ 1L	L	20	R$ 98,00
	CERA LIQ. AMARELA Embalagem c/ 18 litros	UND		R$ -
	CERA LÍQ. INCOLOR Embalagem c/ 18 litros	UND	8	R$ 148,08
	CERA LIQ. PRETA Embalagem c/ 18 litros.	UND		R$ -
	CERA PASTOSA (CARNAÚBA) Embalagem c/ 400gr	UND		R$ -
	CERA - REMOVEDOR Embalagem c/ 18 litros	UND	8	R$ 148,08
	CERA VERMELHA - Embalagem c/ 750 ml	UND		R$ -
	CLORO Embalagem c/ 5 litros	UND	8	R$ 130,64
	CREOLINA 750ml	UND	4	R$ 30,48
	DESODORIZADOR DE AMBIENTE	UND	20	R$ 108,80
	DESINFETANTE Embalagem c/ 18 litros	UND	8	R$ 60,96
	DETERGENTE Embalagem c/ 500ml	UND	40	R$ 56,00
	DETERGENTE Embalagem c/ 5l	UND	8	R$ 65,36
	DETERGENTE LÍQUIDO Embalagem c/ 5l	UND		R$ -
	ESPONJA DE LIMPEZA	UND	100	R$ 32,00
	FLANELA 30 x 40 cm UND.	UND	30	R$ 65,10
	INSETICIDA AEROSOL (MULTIUSO) Embalagem c/ 300ml	UND	20	R$ 106,40

	LÃ DE AÇO Embalagem c/ 8 UND	UND	50	R$ 108,50
	LIMPA VIDROS Embalagem c/ 500 ml	UND	40	R$ 126,00
	LIMPADOR MULTIUSO emb.500 ml	UND	50	R$ 157,50
	LUSTRA MÓVEL Frasco 200 ml	UND	30	R$ 97,80
	PALHA DE AÇO FINA (fardo)	PCT	40	R$ 86,80
	PANO DE CHÃO alvejado	UND	50	R$ 163,00
	PANO DE PIA	PCT	60	R$ 144,00
	PANO MULTIUSO (pct c/ 5 und)	PCT	100	R$ 434,00
	PASTA PARA LIMPEZA Embalagem c/ 500g	UND	60	R$ 228,60
	PASTA SAPONÁCEA Embalagem c/ 300g	KG	60	R$ 228,60
	PEDRA SANITÁRIA 20g	UND	100	R$ 97,00
	POLIDOR DE METAIS Embalagem c/ 200 ml	UND	20	R$ 304,80
	QUEROSENE Embalagem c/ 1L	L	10	R$ 98,00
	REMOVEDOR Embalagem c/1L	L	10	R$ 82,70
	SABÃO DE COCO Embalagem c/ 1Kg	KG	10	R$ 65,20
	SABÃO EM BARRA Embalagem c/ 200g	UND	10	R$ 32,60
	SABÃO EM PÓ Embalagem c/ 1kg	PCT	10	R$ 83,40
	SABÃO PASTOSO Embalagem c/ 500g	UND	10	R$ 21,70
	SACO PLÁST. 50 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	PCT	5	R$ 103,45
	SACO PLÁST. 100 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	UND	5	R$ 114,35
	SACO PLÁST. 40 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	5	R$ 48,45
	SACO PLÁST. 60 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	5	R$ 66,95
	SACO PLÁST. 100 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	5	R$ 103,45
	SACO PLÁST. 200 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	5	R$ 136,10
	SACO PLÁST. 300 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	6	R$ 294,00
	SODA CÁUSTICA Embalagem c/ 1 Kg	KG	3	R$ 29,07
	VASELINA Embalagem c/ 1L	L	10	R$ 39,20
PRODUTO COM FORNECIMENTO BIMESTRAL	RODO BORRACHA 30CM	UND	10	R$ 27,10
	RODO BORRACHA 60CM	UND	10	R$ 35,10
	VASSOURA DE PIA	UND	20	R$ 21,60
	VASSOURA PELO 40CM	UND	10	R$ 43,40
	VASSOURA PIAÇAVA 30CM	UND	20	R$ 75,00
	VASSOURA PIAÇAVA 40CM	UND	20	R$ 81,20
	VASSOURA PIAÇAVA GARI	UND	10	R$ 67,00
PRODUTO COM FORNECIMENTO TRIMESTRAL	BALDE PLÁSTICO 10LT	UND	10	R$ 28,60
	BALDE PLÁSTICO 20LT	UND	10	R$ 35,90
	DESENTUPIDOR DE PIA	UND	10	R$ 14,10
	DESENTUPIDOR DE VASO	UND	10	R$ 14,10
	ESCOVA OVAL NYLON	UND	20	R$ 14,40
	PÁ DE LIXO ZINCO C/ CABO LONGO	UND	20	R$ 54,40
	VASSOURA METÁLICA P/ JARDIM	UND	4	R$ 27,60
PRODUTO COM FORNECIMENTO SEMESTRAL	ESPANADOR UND	UND	10	R$ 7,20
	LIXEIRA PEDAL GRANDE 100L	UND	20	R$ 163,40
	LIXEIRA PEDAL MÉDIA 50L	UND	30	R$ 157,80
	PÁ DE LIXO SEM TAMPA	UND	20	R$ 27,20
	VASSOURA DE TETO CABO 170CM	UND	4	R$ 6,52
PRODUTO COM FORNECIMENTO PERMANENTE (vida útil de 5 anos)	ASPIRADOR INDUSTRIAL	UND	2	R$ 14,12
	CARRO CONTENTOR 240L	UND	5	R$ 12,70
	CARRO OPERACIONAL OU CARRO FUNCIONAL	UND	5	R$ 18,15
	COLETOR DE LIXO FINO 50L	UND	5	R$ 9,00
	CONE SINALIZADOR	UND	4	R$ 2,56
	ENCERADEIRA INDUSTRIAL	UND	4	R$ 57,28
	ESCADA DOBRÁVEL DE 2,40M	UND	2	R$ 9,04
	ESCADA DOBRÁVEL DE 3,82M	UND	2	R$ 5,40
	ESCADA DE ALUMÍNIO 10 DEGRAUS	UND	3	R$ 9,75
	ESCADA EXTENSÍVEL DE 23 DEGRAUS	UND	2	R$ 7,22
	LAVADORA ALTA PRESSÃO (1.450LB)	UND	2	R$ 10,48
	KIT MOP MOLHADO	UND	6	R$ 6,42
	KIT MOP SECO 60CM	UND	6	R$ 3,84

	SINALIZADOR (PISO MOLHADO)	UND	5	R$ 3,55
				R$ 5.807,13

ITEM VI - FACULDADE DE DIREITO - UFRJ

Período:	Mensal											
Carga semanal:	44 (quarenta e quatro) horas - segunda a sexta-feira, com variação no turno para cumprimento das 4 (quatro) horas excedentes											
Característica:	**insalubridade somente para área de banheiro listadas como área A6 banheiros publicos ou coletivo de grande circulação / demais áreas somente com laudo**											
		preço por m²	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	
Sem insalubridade		**R$ 3,14**	**R$ 2,31**	**R$ 0,21**	**R$ 8,64**	**R$ 3,45**	**R$ 22,51**	**R$ 1,15**	**R$ 0,21**	**R$ 0,74**	**R$ 0,74**	**Custo Total (R$)**
Unidade / Local	**Turno**	**Área A.1 (m²)**	**Área A.2 (m²)**	**Área A.3 (m²)**	**Área A.4 (m²)**	**Área A.5 (m²)**	**Área A.6 (m²)**	**Área B.1 (m²)**	**Área B.2 (m²)**	**Área C.1 (m²)**	**Área C.2 (m²)**	
Faculdade de Direito	Diurno	3,943	1,754		71	777	130	300		395	395	R$ 23.582,75
Faculdade de Direito	Vespertino	3,943	1,754		71	777	130	300		395	395	R$ 23.582,75
												R$ 0,00
												R$ 0,00
												R$ 0,00
												R$ 0,00
Total da Área		**7.886 m²**	**3.508 m²**	**m²**	**142 m²**	**1.554 m²**	**260 m²**	**600 m²**	**m²**	**790 m²**	**790 m²**	**R$ 47.165,50**
Total Mensal Estimado		**R$ 24.762,04**	**R$ 8.103,48**	**R$ -**	**R$ 1.226,88**	**R$ 5.361,30**	**R$ 5.852,60**	**R$ 690,00**	**R$ -**	**R$ 584,60**	**R$ 584,60**	

Período:	Mensal											
Carga semanal:	44 (quarenta e quatro) horas - 8 (oito) horas de segunda a sexta-feira e 4 (quatro) horas aos sábados											
Característica:	**insalubridade somente para área de banheiro listadas como área A6 banheiros publicos ou coletivo de grande circulação / demais áreas somente com laudo**											
		preço por m²	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	**preço por m²**	
		R$ 3,17	**R$ 2,32**	**R$ 0,22**	**R$ 8,71**	**R$ 3,48**	**R$ 22,72**	**R$ 1,16**	**R$ 0,23**	**R$ 0,74**	**R$ 0,75**	**Custo Total (R$)**
Unidade / Local	**Turno**	**Área A.1 (m²)**	**Área A.2 (m²)**	**Área A.3 (m²)**	**Área A.4 (m²)**	**Área A.5 (m²)**	**Área A.6 (m²)**	**Área B.1 (m²)**	**Área B.2 (m²)**	**Área C.1 (m²)**	**Área C.2 (m²)**	
												R$ 0,00
												R$ 0,00
												R$ 0,00
Total da Área		**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**m²**	**R$ -**
Total Mensal Estimado		**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	**R$ -**	
										Total Anual Estimado		R$ 565.986,00

Mão-de-obra - Área Interna (A.1)	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**	**Mão-de-obra - Área Interna (A.1)**	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**
Lider - 44h seg a sex - Diurno	1.100 m²	R$ 3.674,38	R$ 123,46	R$ 0,04		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	1.100 m²	R$ 3.714,95	R$ 123,46	R$ 0,04	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	1.100 m²	R$ 3.290,52	R$ 123,46	R$ 3,10	R$ 3,14	Servente - 44h seg a sab - Diurno	1.100 m²	R$ 3.318,03	R$ 123,46	R$ 3,13	R$ 3,17
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	1.100 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	1.100 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.2)	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**	**Mão-de-obra - Área Interna (A.2)**	**Produtividade/m²**	**Preço Homem-mês**	**Insumo por Homem**	**Homem R$/m2**	**Total R$/m²**
Lider - 44h seg a sex - Diurno	1.500 m²	R$ 3.674,38	R$ 123,46	R$ 0,03		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	1.500 m²	R$ 3.714,95	R$ 123,46	R$ 0,03	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	1.500 m²	R$ 3.290,52	R$ 123,46	R$ 2,28	R$ 2,31	Servente - 44h seg a sab - Diurno	1.500 m²	R$ 3.318,03	R$ 123,46	R$ 2,29	R$ 2,32
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	1.500 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	1.500 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.3)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.3)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	16,000 m²	R$ 3.674,38	R$ 123,46	R$ 0,00		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	16,000 m²	R$ 3.714,95	R$ 123,46	R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	16,000 m²	R$ 3.290,52	R$ 123,46	R$ 0,21	R$ 0,21	Servente - 44h seg a sab - Diurno	16,000 m²	R$ 3.318,03	R$ 123,46	R$ 0,22	R$ 0,22
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	16,000 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	16,000 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.4)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.4)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	400 m²	R$ 3.674,38	R$ 123,46	R$ 0,11		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	400 m²	R$ 3.714,95	R$ 123,46	R$ 0,11	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	400 m²	R$ 3.290,52	R$ 123,46	R$ 8,53	R$ 8,64	Servente - 44h seg a sab - Diurno	400 m²	R$ 3.318,03	R$ 123,46	R$ 8,60	R$ 8,71
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	400 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	400 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.5)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.5)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	1.000 m²	R$ 3.674,38	R$ 123,46	R$ 0,04		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	1.000 m²	R$ 3.714,95	R$ 123,46	R$ 0,04	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	1.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 123,46	R$ 3,41	R$ 3,45	Servente - 44h seg a sab - Diurno	1.000 m²	R$ 3.318,03	R$ 123,46	R$ 3,44	R$ 3,48
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	1.000 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	1.000 m²				

Mão-de-obra - Área Interna (A.6)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Interna (A.6)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R$ 3.674,38	R$ 123,46	R$ 0,21		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	200 m²	R$ 3.714,95	R$ 123,46	R$ 0,22	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R$ 3.290,52				Servente - 44h seg a sab - Diurno	200 m²	R$ 3.318,03			
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R$ 4.335,91	R$ 123,46	R$ 22,30	R$ 22,51	Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	200 m²	R$ 4.376,46	R$ 123,46	R$ 22,50	R$ 22,72

Mão-de-obra - Área Externa (B.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Externa (B.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	3.000 m²	R$ 3.674,38	R$ 123,46	R$ 0,01		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	3.000 m²	R$ 3.714,95	R$ 123,46	R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	3.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 123,46	R$ 1,14	R$ 1,15	Servente - 44h seg a sab - Diurno	3.000 m²	R$ 3.318,03	R$ 123,46	R$ 1,15	R$ 1,16
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	3.000 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	3.000 m²				

Mão-de-obra - Área Externa (B.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Externa (B.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 3.674,38	R$ 123,46	R$ 0,00		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²	R$ 3.714,95	R$ 600,90	R$ 0,01	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²	R$ 3.290,52	R$ 123,46	R$ 0,21	R$ 0,21	Servente - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²	R$ 3.318,03	R$ 123,46	R$ 0,22	R$ 0,23
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno	16.000 m²					Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno	16.000 m²				

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	(2)	R$ 3.674,38		R$ 0,00		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	(2)	R$ 3.714,95		R$ 0,00	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	(1)	R$ 3.290,52	R$ 0,73		R$ 0,74	Servente - 44h seg a sab - Diurno	(1)	R$ 3.318,03	R$ 0,74		R$ 0,74
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno						Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno					

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²	Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Lider R$/m2	Total R$/m²
Lider - 44h seg a sex - Diurno	(4)	R$ 3.674,38		R$ 0,01		Servente Lider - 44h seg a sab - Diurno	(4)	R$ 3.714,95		R$ 0,01	

Servente - 44h seg a sex - Diurno	(3)	R$ 3.290,52	R$ 0,73		R$ 0,74	Servente - 44h seg a sab - Diurno	(3)	R$ 3.318,03	R$ 0,74		R$ 0,75
Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno						Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno					

Conversões de Áreas

Cálculo do número estimado de funcionários - ITEM VI - seg a sex 44h

Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012.

Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m^2)	Área A.2 (m^2)	Área A.3 (m^2)	Área A.4 (m^2)	Área A.5 (m^2)	Área A.6 (m^2)	Área B.1 (m^2)	Área B.2 (m^2)	Área C.1 (m^2)	Área C.2 (m^2)	Área Total Convertida	Qtd Serventes Estimada	Qtd Serventes Estimada Banheiro
Faculdade de Direito	Diurno	2.151	702	0	107	466	390	60	0			3.876	5	1
Faculdade de Direito	Vespertino	2.151	702	0	107	466	390	60	0			3.876	5	1
													10	**2**

Conversões de Áreas

Cálculo do número estimado de funcionários - ITEM VI - seg a sáb 44h

Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012.

Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m^2)	Área A.2 (m^2)	Área A.3 (m^2)	Área A.4 (m^2)	Área A.5 (m^2)	Área A.6 (m^2)	Área B.1 (m^2)	Área B.2 (m^2)	Área C.1 (m^2)	Área C.2 (m^2)	Área Total Convertida	Qtd Serventes Estimada	Qtd Serventes Estimada Banheiro
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			0	0	
													0	**0**

Resumo de Pessoal

		Pessoal			Total de Servente por Unidade
		Normal	Banheiro	Servente Lider	
Faculdade de Direito	Diurno	4	1	1	**6**
Faculdade de Direito	Vespertino	4	1	1	**6**
		8	2	2	
				12	

Área Total sem Conversão (m2)	15.530,00	
Área Total Convertida (m2)	7.752,00	
Número Estimado de Encarregados (1 para cada 30 serventes)		0
	Total	Por Servente
Insumos	R$ 1.481,51	R$ 123,46

Custo do M2 de área limpa total		R$ 3,04
Custo Total Mensal		R$ 47.165,50
Custo Total Anual		R$ 565.986,00
% de Insumos sobre a mão de obra		3%

Total de Serventes 44h de segunda a sexta		12
Total de Serventes 44h de segunda a sábado		0
Total de Encarregados		0
Total Geral de Funcionários		12

Serventes Com Insalubridade - Limpeza de Banheiro	2

Número de serventes recebendo Gratificação de Liderança	2

#ATENÇÃO# - Como a limpeza de esquadrias é realizada somente de quinze em quinze dias **- O QUANTITATIVO DE MÃO DE OBRA DESTINADA PARA LIMPEZA DE ESQUADRIA NÃO FAZ PARTE DO TOTAL ESTIMADO NO QUADRO. ESTE SERVIÇO DEVE SER EXECUTADO POR EQUIPE FORA DO QUANTITATIVO MENSAL SOBRE DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA**

O **servente líder** irá realizar todas as tarefas de um servente normal acrescida das tarefas relativas à liderança. Mas seu quantitativo está incluído no total de serventes da Unidade. Não representando um acrescimo na mão de obra.

Tipo de Área	Referência	Característica	Índice de produtividade (m^2)	Área Física (m^2)	Conversão
Interna	A.1	Ordinária	1.100 m²	7.886 m²	0,54545455
	A.2	Salões, Halls e Corredores	1.500 m²	3.508 m²	0,40000000
	A.3	Oficinas	16.000 m²	m²	0,03750000
	A.4	Laboratórios	400 m²	142 m²	1,50000000
	A.5	Patrimônio Histórico	1.000 m²	1.554 m²	0,60000000
	A.6	Banheiros	200 m²	260 m²	3,00000000
Externa	B.1	Externa	3.000 m²	600 m²	0,20000000
	B.2	Externa Pisos e Pavimentos	16.000 m²	m²	0,03750000
Esquadrias	C.1	Esquadrias Face Interna	380 m²	790 m²	
	C.1	Esquadrias Face Externa	380 m²	790 m²	
		Área Física Total (m²):		**15.530 m²**	

Horários - com uma hora de almoço (*)
Diurno => segunda a sexta 7h as 16:48h
Vespertino => segunda a sexta 12:12h as 22h
Diurno => segunda a sexta 6h as 15h sábado 8h as 12h
Vespertino => segunda a sexta 13h as 22h sábado 14h as 18h

Base de Calculo para Esquadrias Face Interna	
Esquadria Servente (1)	
1/Produtividade	0,002631579
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000223062
Esquadria Encarregado (2)	
1/(Produtividade*30)	0,000087719
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000007435

Base de Calculo para Esquadrias Face Externa	
Esquadria Servente (3)	
1/Produtividade	0,002631579
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000223062
Esquadria Encarregado (4)	
1/(Produtividade*n.serventes)	0,000219298
16 horas	16
1/188,76 horas trab. Mês	0,005297733
Ki	0,000018589

	ITEM - ITEM VI		QUANTIDADE	VALOR
		UND	Fac. Direito	Fac. Direito
PRODUTOS COM FORNECIMENTO MENSAL	ÁCIDO MURIÁTICO Embalagem c/ L	L		R$ -

	ÁGUA SANITÁRIA Embalagem c/ 1L	L		R$ -
	ÁLCOOL 46º Embalagem c/ 1L	L	15	R$ 73,50
	CERA LIQ. AMARELA Embalagem c/ 18 litros	UND		R$ -
	CERA LÍQ. INCOLOR Embalagem c/ 18 litros	UND	1	R$ 18,51
	CERA LIQ. PRETA Embalagem c/ 18 litros.	UND		R$ -
	CERA PASTOSA (CARNAÚBA) Embalagem c/ 400gr	UND		R$ -
	CERA - REMOVEDOR Embalagem c/ 18 litros	UND	1	R$ 18,51
	CERA VERMELHA - Embalagem c/ 750 ml	UND		R$ -
	CLORO Embalagem c/ 5 litros	UND	5	R$ 81,65
	CREOLINA 750ml	UND	1	R$ 7,62
	DESODORIZADOR DE AMBIENTE	UND	20	R$ 108,80
	DESINFETANTE Embalagem c/ 18 litros	UND	1	R$ 7,62
	DETERGENTE Embalagem c/ 500ml	UND	10	R$ 14,00
	DETERGENTE Embalagem c/ 5l	UND		R$ -
	DETERGENTE LÍQUIDO Embalagem c/ 5l	UND		R$ -
	ESPONJA DE LIMPEZA	UND	20	R$ 6,40
	FLANELA 30 x 40 cm UND.	UND	20	R$ 43,40
	INSETICIDA AEROSOL (MULTIUSO) Embalagem c/ 300ml	UND	10	R$ 53,20
	LÃ DE AÇO Embalagem c/ 8 UND	UND		R$ -
	LIMPA VIDROS Embalagem c/ 500 ml	UND	10	R$ 31,50
	LIMPADOR MULTIUSO emb.500 ml	UND	20	R$ 63,00
	LUSTRA MÓVEL Frasco 200 ml	UND	10	R$ 32,60
	PALHA DE AÇO FINA (fardo)	PCT	1	R$ 2,17
	PANO DE CHÃO alvejado	UND	30	R$ 97,80
	PANO DE PIA	PCT	4	R$ 9,60
	PANO MULTIUSO (pct c/ 5 und)	PCT		R$ -
	PASTA PARA LIMPEZA Embalagem c/ 500g	UND		R$ -
	PASTA SAPONÁCEA Embalagem c/ 300g	KG	20	R$ 76,20
	PEDRA SANITÁRIA 20g	UND	70	R$ 67,90
	POLIDOR DE METAIS Embalagem c/ 200 ml	UND	2	R$ 30,48
	QUEROSENE Embalagem c/ 1L	L	1	R$ 9,80
	REMOVEDOR Embalagem c/1L	L		R$ -
	SABÃO DE COCO Embalagem c/ 1Kg	KG		R$ -
	SABÃO EM BARRA Embalagem c/ 200g	UND		R$ -
	SABÃO EM PÓ Embalagem c/ 1kg	PCT		R$ -
	SABÃO PASTOSO Embalagem c/ 500g	UND		R$ -
	SACO PLÁST. 50 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	PCT		R$ -
	SACO PLÁST. 100 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	UND		R$ -
	SACO PLÁST. 40 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT		R$ -
	SACO PLÁST. 60 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	8	R$ 107,12
	SACO PLÁST. 100 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	10	R$ 206,90
	SACO PLÁST. 200 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT		R$ -
	SACO PLÁST. 300 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT		R$ -
	SODA CÁUSTICA Embalagem c/ 1 Kg	KG		R$ -
	VASELINA Embalagem c/ 1L	L		R$ -
PRODUTO COM FORNECIMENTO BIMESTRAL	RODO BORRACHA 30CM	UND	12	R$ 32,52
	RODO BORRACHA 60CM	UND	6	R$ 21,06
	VASSOURA DE PIA	UND	10	R$ 10,80
	VASSOURA PELO 40CM	UND	5	R$ 21,70
	VASSOURA PIAÇAVA 30CM	UND	12	R$ 45,00
	VASSOURA PIAÇAVA 40CM	UND		R$ -
	VASSOURA PIAÇAVA GARI	UND		R$ -
PRODUTO COM FORNECIMENTO TRIMESTRAL	BALDE PLÁSTICO 10LT	UND	10	R$ 28,60
	BALDE PLÁSTICO 20LT	UND	10	R$ 35,90
	DESENTUPIDOR DE PIA	UND	2	R$ 2,82
	DESENTUPIDOR DE VASO	UND	2	R$ 2,82
	ESCOVA OVAL NYLON	UND	4	R$ 2,88
	PÁ DE LIXO ZINCO C/ CABO LONGO	UND	5	R$ 13,60

	VASSOURA METÁLICA P/ JARDIM	UND		R$ -
PRODUTO COM FORNECIMENTO SEMESTRAL	ESPANADOR UND	UND	10	R$ 7,20
	LIXEIRA PEDAL GRANDE 100L	UND		R$ -
	LIXEIRA PEDAL MÉDIA 50L	UND		R$ -
	PÁ DE LIXO SEM TAMPA	UND	6	R$ 8,16
	VASSOURA DE TETO CABO 170CM	UND	2	R$ 3,26
PRODUTO COM FORNECIMENTO PERMANENTE (vida útil de 5 anos)	ASPIRADOR INDUSTRIAL	UND	2	R$ 14,12
	CARRO CONTENTOR 240L	UND		R$ -
	CARRO OPERACIONAL OU CARRO FUNCIONAL	UND		R$ -
	COLETOR DE LIXO FINO 50L	UND		R$ -
	CONE SINALIZADOR	UND		R$ -
	ENCERADEIRA INDUSTRIAL	UND	3	R$ 42,96
	ESCADA DOBRÁVEL DE 2,40M	UND	1	R$ 4,52
	ESCADA DOBRÁVEL DE 3,82M	UND		R$ -
	ESCADA DE ALUMÍNIO 10 DEGRAUS	UND	1	R$ 3,25
	ESCADA EXTENSÍVEL DE 23 DEGRAUS	UND		R$ -
	LAVADORA ALTA PRESSÃO (1.450LB)	UND	1	R$ 5,24
	KIT MOP MOLHADO	UND		R$ -
	KIT MOP SECO 60CM	UND	4	R$ 2,56
	SINALIZADOR (PISO MOLHADO)	UND	6	R$ 4,26
				R$ 1.481,51

PRODUTO COM FORNECIMENTO MENSAL					0,95%		0,90%		0,26%	1,19%	5,00%	6,45%	
	UND	Valor Unitário	Crédito PIS/COFINS	Valor Unitário s/ tributos e pós-crédito PIS/COFINS	Custos Indiretos	Subtotal	Lucro	Subtotal	PIS	COFINS	ISS	Valor Unitário incluindo tributos	Valor Mensal do Insumo
ÁCIDO MURIÁTICO Embalagem c/ L	L	R$ 4,89	R$ -	R$ 4,89	R$ 0,05	R$ 4,94	R$ 0,04	R$ 4,98	R$ 0,01	R$ 0,06	R$ 0,27	R$ 5,32	R$ 5,32
ÁGUA SANITÁRIA Embalagem c/ 1L	L	R$ 3,89	R$ -	R$ 3,89	R$ 0,04	R$ 3,93	R$ 0,04	R$ 3,96	R$ 0,01	R$ 0,05	R$ 0,21	R$ 4,24	R$ 4,24
ÁLCOOL 46º Embalagem c/ 1L	L	R$ 4,50	R$ -	R$ 4,50	R$ 0,04	R$ 4,54	R$ 0,04	R$ 4,58	R$ 0,01	R$ 0,06	R$ 0,24	R$ 4,90	R$ 4,90
CERA LIQ. AMARELA Embalagem c/ 18 litros	UND	R$ 17,00	R$ -	R$ 17,00	R$ 0,16	R$ 17,16	R$ 0,15	R$ 17,32	R$ 0,05	R$ 0,22	R$ 0,93	R$ 18,51	R$ 18,51
CERA LÍQ. INCOLOR Embalagem c/ 18 litros	UND	R$ 17,00	R$ -	R$ 17,00	R$ 0,16	R$ 17,16	R$ 0,15	R$ 17,32	R$ 0,05	R$ 0,22	R$ 0,93	R$ 18,51	R$ 18,51
CERA LIQ. PRETA Embalagem c/ 18 litros.	UND	R$ 17,00	R$ -	R$ 17,00	R$ 0,16	R$ 17,16	R$ 0,15	R$ 17,32	R$ 0,05	R$ 0,22	R$ 0,93	R$ 18,51	R$ 18,51
CERA PASTOSA (CARNAÚBA) Embalagem c/ 400gr	UND	R$ 17,00	R$ -	R$ 17,00	R$ 0,16	R$ 17,16	R$ 0,15	R$ 17,32	R$ 0,05	R$ 0,22	R$ 0,93	R$ 18,51	R$ 18,51
CERA - REMOVEDOR Embalagem c/ 18 litros	UND	R$ 17,00	R$ -	R$ 17,00	R$ 0,16	R$ 17,16	R$ 0,15	R$ 17,32	R$ 0,05	R$ 0,22	R$ 0,93	R$ 18,51	R$ 18,51
CERA VERMELHA - Embalagem c/ 750 ml	UND	R$ 17,00	R$ -	R$ 17,00	R$ 0,16	R$ 17,16	R$ 0,15	R$ 17,32	R$ 0,05	R$ 0,22	R$ 0,93	R$ 18,51	R$ 18,51
CLORO Embalagem c/ 5 litros	UND	R$ 15,00	R$ -	R$ 15,00	R$ 0,14	R$ 15,14	R$ 0,14	R$ 15,28	R$ 0,04	R$ 0,19	R$ 0,82	R$ 16,33	R$ 16,33
CREOLINA 750ml	UND	R$ 7,00	R$ -	R$ 7,00	R$ 0,07	R$ 7,07	R$ 0,06	R$ 7,13	R$ 0,02	R$ 0,09	R$ 0,38	R$ 7,62	R$ 7,62
DESODORIZADOR DE AMBIENTE	UND	R$ 5,00	R$ -	R$ 5,00	R$ 0,05	R$ 5,05	R$ 0,05	R$ 5,09	R$ 0,01	R$ 0,06	R$ 0,27	R$ 5,44	R$ 5,44
DESINFETANTE Embalagem c/ 18 litros	UND	R$ 7,00	R$ -	R$ 7,00	R$ 0,07	R$ 7,07	R$ 0,06	R$ 7,13	R$ 0,02	R$ 0,09	R$ 0,38	R$ 7,62	R$ 7,62
DETERGENTE Embalagem c/ 500ml	UND	R$ 1,29	R$ -	R$ 1,29	R$ 0,01	R$ 1,30	R$ 0,01	R$ 1,31	R$ 0,00	R$ 0,02	R$ 0,07	R$ 1,40	R$ 1,40
DETERGENTE Embalagem c/ 5l	UND	R$ 7,50	R$ -	R$ 7,50	R$ 0,07	R$ 7,57	R$ 0,07	R$ 7,64	R$ 0,02	R$ 0,10	R$ 0,41	R$ 8,17	R$ 8,17
DETERGENTE LÍQUIDO Embalagem c/ 5l	UND	R$ 7,50	R$ -	R$ 7,50	R$ 0,07	R$ 7,57	R$ 0,07	R$ 7,64	R$ 0,02	R$ 0,10	R$ 0,41	R$ 8,17	R$ 8,17
ESPONJA DE LIMPEZA	UND	R$ 0,29	R$ -	R$ 0,29	R$ 0,00	R$ 0,29	R$ 0,00	R$ 0,30	R$ 0,00	R$ 0,00	R$ 0,02	R$ 0,32	R$ 0,32
FLANELA 30 x 40 cm UND.	UND	R$ 1,99	R$ -	R$ 1,99	R$ 0,02	R$ 2,01	R$ 0,02	R$ 2,03	R$ 0,01	R$ 0,03	R$ 0,11	R$ 2,17	R$ 2,17
INSETICIDA AEROSOL (MULTIUSO) Embalagem c/ 300ml	UND	R$ 4,89	R$ -	R$ 4,89	R$ 0,05	R$ 4,94	R$ 0,04	R$ 4,98	R$ 0,01	R$ 0,06	R$ 0,27	R$ 5,32	R$ 5,32
LÃ DE AÇO Embalagem c/ 8 UND	UND	R$ 1,99	R$ -	R$ 1,99	R$ 0,02	R$ 2,01	R$ 0,02	R$ 2,03	R$ 0,01	R$ 0,03	R$ 0,11	R$ 2,17	R$ 2,17
LIMPA VIDROS Embalagem c/ 500 ml	UND	R$ 2,89	R$ -	R$ 2,89	R$ 0,03	R$ 2,92	R$ 0,03	R$ 2,94	R$ 0,01	R$ 0,04	R$ 0,16	R$ 3,15	R$ 3,15
LIMPADOR MULTIUSO emb.500 ml	UND	R$ 2,89	R$ -	R$ 2,89	R$ 0,03	R$ 2,92	R$ 0,03	R$ 2,94	R$ 0,01	R$ 0,04	R$ 0,16	R$ 3,15	R$ 3,15
LUSTRA MÓVEL Frasco 200 ml	UND	R$ 2,99	R$ -	R$ 2,99	R$ 0,03	R$ 3,02	R$ 0,03	R$ 3,05	R$ 0,01	R$ 0,04	R$ 0,16	R$ 3,26	R$ 3,26
PALHA DE AÇO FINA (fardo)	PCT	R$ 1,99	R$ -	R$ 1,99	R$ 0,02	R$ 2,01	R$ 0,02	R$ 2,03	R$ 0,01	R$ 0,03	R$ 0,11	R$ 2,17	R$ 2,17
PANO DE CHÃO alvejado	UND	R$ 2,99	R$ -	R$ 2,99	R$ 0,03	R$ 3,02	R$ 0,03	R$ 3,05	R$ 0,01	R$ 0,04	R$ 0,16	R$ 3,26	R$ 3,26
PANO DE PIA	PCT	R$ 2,20	R$ -	R$ 2,20	R$ 0,02	R$ 2,22	R$ 0,02	R$ 2,24	R$ 0,01	R$ 0,03	R$ 0,12	R$ 2,40	R$ 2,40
PANO MULTIUSO (pct c/ 5 und)	PCT	R$ 3,99	R$ -	R$ 3,99	R$ 0,04	R$ 4,03	R$ 0,04	R$ 4,06	R$ 0,01	R$ 0,05	R$ 0,22	R$ 4,34	R$ 4,34

PASTA PARA LIMPEZA Embalagem c/ 500g	UND	R$ 3,50	R$ -	R$ 3,50	R$ 0,03	R$ 3,53	R$ 0,03	R$ 3,57	R$ 0,01	R$ 0,05	R$ 0,19	R$ 3,81	R$ 3,81
PASTA SAPONÁCEA Embalagem c/ 300g	KG	R$ 3,50	R$ -	R$ 3,50	R$ 0,03	R$ 3,53	R$ 0,03	R$ 3,57	R$ 0,01	R$ 0,05	R$ 0,19	R$ 3,81	R$ 3,81
PEDRA SANITÁRIA 20g	UND	R$ 0,89	R$ -	R$ 0,89	R$ 0,01	R$ 0,90	R$ 0,01	R$ 0,91	R$ 0,00	R$ 0,01	R$ 0,05	R$ 0,97	R$ 0,97
POLIDOR DE METAIS Embalagem c/ 200 ml	UND	R$ 14,00	R$ -	R$ 14,00	R$ 0,13	R$ 14,13	R$ 0,13	R$ 14,26	R$ 0,04	R$ 0,18	R$ 0,76	R$ 15,24	R$ 15,24
QUEROSENE Embalagem c/ 1L	L	R$ 9,00	R$ -	R$ 9,00	R$ 0,09	R$ 9,09	R$ 0,08	R$ 9,17	R$ 0,03	R$ 0,12	R$ 0,49	R$ 9,80	R$ 9,80
REMOVEDOR Embalagem c/1L	L	R$ 7,60	R$ -	R$ 7,60	R$ 0,07	R$ 7,67	R$ 0,07	R$ 7,74	R$ 0,02	R$ 0,10	R$ 0,41	R$ 8,27	R$ 8,27
SABÃO DE COCO Embalagem c/ 1Kg	KG	R$ 5,99	R$ -	R$ 5,99	R$ 0,06	R$ 6,05	R$ 0,05	R$ 6,10	R$ 0,02	R$ 0,08	R$ 0,33	R$ 6,52	R$ 6,52
SABÃO EM BARRA Embalagem c/ 200g	UND	R$ 2,99	R$ -	R$ 2,99	R$ 0,03	R$ 3,02	R$ 0,03	R$ 3,05	R$ 0,01	R$ 0,04	R$ 0,16	R$ 3,26	R$ 3,26
SABÃO EM PÓ Embalagem c/ 1kg	PCT	R$ 7,66	R$ -	R$ 7,66	R$ 0,07	R$ 7,73	R$ 0,07	R$ 7,80	R$ 0,02	R$ 0,10	R$ 0,42	R$ 8,34	R$ 8,34
SABÃO PASTOSO Embalagem c/ 500g	UND	R$ 1,99	R$ -	R$ 1,99	R$ 0,02	R$ 2,01	R$ 0,02	R$ 2,03	R$ 0,01	R$ 0,03	R$ 0,11	R$ 2,17	R$ 2,17
SACO PLÁST. 50 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	PCT	R$ 19,00	R$ -	R$ 19,00	R$ 0,18	R$ 19,18	R$ 0,17	R$ 19,35	R$ 0,05	R$ 0,25	R$ 1,03	R$ 20,69	R$ 20,69
SACO PLÁST. 100 LTS BRANCO - Embalagem c/ 100und	UND	R$ 21,00	R$ -	R$ 21,00	R$ 0,20	R$ 21,20	R$ 0,19	R$ 21,39	R$ 0,06	R$ 0,27	R$ 1,14	R$ 22,87	R$ 22,87
SACO PLÁST. 40 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	R$ 8,90	R$ -	R$ 8,90	R$ 0,08	R$ 8,98	R$ 0,08	R$ 9,07	R$ 0,03	R$ 0,12	R$ 0,48	R$ 9,69	R$ 9,69
SACO PLÁST. 60 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	R$ 12,30	R$ -	R$ 12,30	R$ 0,12	R$ 12,42	R$ 0,11	R$ 12,53	R$ 0,03	R$ 0,16	R$ 0,67	R$ 13,39	R$ 13,39
SACO PLÁST. 100 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	R$ 19,00	R$ -	R$ 19,00	R$ 0,18	R$ 19,18	R$ 0,17	R$ 19,35	R$ 0,05	R$ 0,25	R$ 1,03	R$ 20,69	R$ 20,69
SACO PLÁST. 200 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	R$ 25,00	R$ -	R$ 25,00	R$ 0,24	R$ 25,24	R$ 0,23	R$ 25,46	R$ 0,07	R$ 0,32	R$ 1,36	R$ 27,22	R$ 27,22
SACO PLÁST. 300 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT	R$ 45,00	R$ -	R$ 45,00	R$ 0,43	R$ 45,43	R$ 0,41	R$ 45,84	R$ 0,13	R$ 0,58	R$ 2,45	R$ 49,00	R$ 49,00
SODA CÁUSTICA Embalagem c/ 1 Kg	KG	R$ 8,90	R$ -	R$ 8,90	R$ 0,08	R$ 8,98	R$ 0,08	R$ 9,07	R$ 0,03	R$ 0,12	R$ 0,48	R$ 9,69	R$ 9,69
VASELINA Embalagem c/ 1L	L	R$ 3,60	R$ -	R$ 3,60	R$ 0,03	R$ 3,63	R$ 0,03	R$ 3,67	R$ 0,01	R$ 0,05	R$ 0,20	R$ 3,92	R$ 3,92

PRODUTO COM FORNECIMENTO BIMESTRAL			Crédito PIS/COFINS	Valor Unitário s/ tributos e pós-crédito PIS/COFINS	Custos Indiretos	Subtotal	Lucro	Subtotal	PIS	COFINS	ISS	Valor Unitário incluindo tributos	Valor Mensal do Insumo
RODO BORRACHA 30CM	UND	R$ 4,98	R$ -	R$ 4,98	R$ 0,05	R$ 5,03	R$ 0,05	R$ 5,07	R$ 0,01	R$ 0,06	R$ 0,27	R$ 5,42	R$ 2,71
RODO BORRACHA 60CM	UND	R$ 6,45	R$ -	R$ 6,45	R$ 0,06	R$ 6,51	R$ 0,06	R$ 6,57	R$ 0,02	R$ 0,08	R$ 0,35	R$ 7,02	R$ 3,51
VASSOURA DE PIA	UND	R$ 1,99	R$ -	R$ 1,99	R$ 0,02	R$ 2,01	R$ 0,02	R$ 2,03	R$ 0,01	R$ 0,03	R$ 0,11	R$ 2,17	R$ 1,08
VASSOURA PELO 40CM	UND	R$ 7,98	R$ -	R$ 7,98	R$ 0,08	R$ 8,06	R$ 0,07	R$ 8,13	R$ 0,02	R$ 0,10	R$ 0,43	R$ 8,69	R$ 4,34
VASSOURA PIAÇAVA 30CM	UND	R$ 6,89	R$ -	R$ 6,89	R$ 0,07	R$ 6,96	R$ 0,06	R$ 7,02	R$ 0,02	R$ 0,09	R$ 0,38	R$ 7,50	R$ 3,75
VASSOURA PIAÇAVA 40CM	UND	R$ 7,45	R$ -	R$ 7,45	R$ 0,07	R$ 7,52	R$ 0,07	R$ 7,59	R$ 0,02	R$ 0,10	R$ 0,41	R$ 8,11	R$ 4,06
VASSOURA PIAÇAVA GARI	UND	R$ 12,30	R$ -	R$ 12,30	R$ 0,12	R$ 12,42	R$ 0,11	R$ 12,53	R$ 0,03	R$ 0,16	R$ 0,67	R$ 13,39	R$ 6,70

PRODUTO COM FORNECIMENTO TRIMESTRAL			Crédito PIS/COFINS	Valor Unitário s/ tributos e pós-crédito PIS/COFINS	Custos Indiretos	Subtotal	Lucro	Subtotal	PIS	COFINS	ISS	Valor Unitário incluindo tributos	Valor Mensal do Insumo
BALDE PLÁSTICO 10LT	UND	R$ 7,89	R$ -	R$ 7,89	R$ 0,07	R$ 7,96	R$ 0,07	R$ 8,04	R$ 0,02	R$ 0,10	R$ 0,43	R$ 8,59	R$ 2,86
BALDE PLÁSTICO 20LT	UND	R$ 9,89	R$ -	R$ 9,89	R$ 0,09	R$ 9,98	R$ 0,09	R$ 10,07	R$ 0,03	R$ 0,13	R$ 0,54	R$ 10,77	R$ 3,59
DESENTUPIDOR DE PIA	UND	R$ 3,89	R$ -	R$ 3,89	R$ 0,04	R$ 3,93	R$ 0,04	R$ 3,96	R$ 0,01	R$ 0,05	R$ 0,21	R$ 4,24	R$ 1,41
DESENTUPIDOR DE VASO	UND	R$ 3,89	R$ -	R$ 3,89	R$ 0,04	R$ 3,93	R$ 0,04	R$ 3,96	R$ 0,01	R$ 0,05	R$ 0,21	R$ 4,24	R$ 1,41
ESCOVA OVAL NYLON	UND	R$ 1,99	R$ -	R$ 1,99	R$ 0,02	R$ 2,01	R$ 0,02	R$ 2,03	R$ 0,01	R$ 0,03	R$ 0,11	R$ 2,17	R$ 0,72
PÁ DE LIXO ZINCO C/ CABO LONGO	UND	R$ 7,49	R$ -	R$ 7,49	R$ 0,07	R$ 7,56	R$ 0,07	R$ 7,63	R$ 0,02	R$ 0,10	R$ 0,41	R$ 8,16	R$ 2,72
VASSOURA METÁLICA P/ JARDIM	UND	R$ 19,00	R$ -	R$ 19,00	R$ 0,18	R$ 19,18	R$ 0,17	R$ 19,35	R$ 0,05	R$ 0,25	R$ 1,03	R$ 20,69	R$ 6,90

PRODUTO COM FORNECIMENTO SEMESTRAL			Crédito PIS/COFINS	Valor Unitário s/ tributos e pós-crédito PIS/COFINS	Custos Indiretos	Subtotal	Lucro	Subtotal	PIS	COFINS	ISS	Valor Unitário incluindo tributos	Valor Mensal do Insumo
ESPANADOR UND	UND	R$ 3,99	R$ -	R$ 3,99	R$ 0,04	R$ 4,03	R$ 0,04	R$ 4,06	R$ 0,01	R$ 0,05	R$ 0,22	R$ 4,34	R$ 0,72
LIXEIRA PEDAL GRANDE 100L	UND	R$ 45,00	R$ -	R$ 45,00	R$ 0,43	R$ 45,43	R$ 0,41	R$ 45,84	R$ 0,13	R$ 0,58	R$ 2,45	R$ 49,00	R$ 8,17
LIXEIRA PEDAL MÉDIA 50L	UND	R$ 29,00	R$ -	R$ 29,00	R$ 0,28	R$ 29,28	R$ 0,26	R$ 29,54	R$ 0,08	R$ 0,38	R$ 1,58	R$ 31,58	R$ 5,26
PÁ DE LIXO SEM TAMPA	UND	R$ 7,49	R$ -	R$ 7,49	R$ 0,07	R$ 7,56	R$ 0,07	R$ 7,63	R$ 0,02	R$ 0,10	R$ 0,41	R$ 8,16	R$ 1,36
VASSOURA DE TETO CABO 170CM	UND	R$ 8,99	R$ -	R$ 8,99	R$ 0,09	R$ 9,08	R$ 0,08	R$ 9,16	R$ 0,03	R$ 0,12	R$ 0,49	R$ 9,79	R$ 1,63

PRODUTO COM FORNECIMENTO PERMANENTE (vida útil de 5 anos)			Vida útil do bem em meses	Taxa anual de depreciação	Número de meses contratados	Apropriação mensal	Crédito PIS/COFINS	Valor Unitário s/ tributos e pós-crédito PIS/COFINS	Custos Indiretos	Subtotal	Lucro	Subtotal	PIS	COFINS	ISS	Valor Unitário incluindo tributos	Valor Mensal do Insumo
ASPIRADOR INDUSTRIAL	UND	R$ 389,00	60	20%	12	R$ 6,48	R$ -	R$ 6,48	R$ 0,06	R$ 6,54	R$ 0,06	R$ 6,60	R$ 0,02	R$ 0,08	R$ 0,35	R$ 7,06	R$ 7,06

CARRO CONTENTOR 240L	UND	R$ 140,00	60	20%	12	R$ 2,33	R$ -	R$ 2,33	R$ 0,02	R$ 2,36	R$ 0,02	R$ 2,38	R$ 0,01	R$ 0,03	R$ 0,13	R$ 2,54	R$ 2,54
CARRO OPERACIONAL OU CARRO FUNCIONAL	UND	R$ 200,00	60	20%	12	R$ 3,33	R$ -	R$ 3,33	R$ 0,03	R$ 3,37	R$ 0,03	R$ 3,40	R$ 0,01	R$ 0,04	R$ 0,18	R$ 3,63	R$ 3,63
COLETOR DE LIXO FINO 50L	UND	R$ 99,00	60	20%	12	R$ 1,65	R$ -	R$ 1,65	R$ 0,02	R$ 1,67	R$ 0,01	R$ 1,68	R$ 0,00	R$ 0,02	R$ 0,09	R$ 1,80	R$ 1,80
CONE SINALIZADOR	UND	R$ 35,00	60	20%	12	R$ 0,58	R$ -	R$ 0,58	R$ 0,01	R$ 0,59	R$ 0,01	R$ 0,59	R$ 0,00	R$ 0,01	R$ 0,03	R$ 0,64	R$ 0,64
ENCERADEIRA INDUSTRIAL	UND	R$ 789,00	60	20%	12	R$ 13,15	R$ -	R$ 13,15	R$ 0,12	R$ 13,27	R$ 0,12	R$ 13,39	R$ 0,04	R$ 0,17	R$ 0,72	R$ 14,32	R$ 14,32
ESCADA DOBRÁVEL DE 2,40M	UND	R$ 249,00	60	20%	12	R$ 4,15	R$ -	R$ 4,15	R$ 0,04	R$ 4,19	R$ 0,04	R$ 4,23	R$ 0,01	R$ 0,05	R$ 0,23	R$ 4,52	R$ 4,52
ESCADA DOBRÁVEL DE 3,82M	UND	R$ 149,00	60	20%	12	R$ 2,48	R$ -	R$ 2,48	R$ 0,02	R$ 2,51	R$ 0,02	R$ 2,53	R$ 0,01	R$ 0,03	R$ 0,14	R$ 2,70	R$ 2,70
ESCADA DE ALUMÍNIO 10 DEGRAUS	UND	R$ 179,00	60	20%	12	R$ 2,98	R$ -	R$ 2,98	R$ 0,03	R$ 3,01	R$ 0,03	R$ 3,04	R$ 0,01	R$ 0,04	R$ 0,16	R$ 3,25	R$ 3,25
ESCADA EXTENSÍVEL DE 23 DEGRAUS	UND	R$ 199,00	60	20%	12	R$ 3,32	R$ -	R$ 3,32	R$ 0,03	R$ 3,35	R$ 0,03	R$ 3,38	R$ 0,01	R$ 0,04	R$ 0,18	R$ 3,61	R$ 3,61
LAVADORA ALTA PRESSÃO (1.450LB)	UND	R$ 289,00	60	20%	12	R$ 4,82	R$ -	R$ 4,82	R$ 0,05	R$ 4,86	R$ 0,04	R$ 4,91	R$ 0,01	R$ 0,06	R$ 0,26	R$ 5,24	R$ 5,24
KIT MOP MOLHADO	UND	R$ 59,00	60	20%	12	R$ 0,98	R$ -	R$ 0,98	R$ 0,01	R$ 0,99	R$ 0,01	R$ 1,00	R$ 0,00	R$ 0,01	R$ 0,05	R$ 1,07	R$ 1,07
KIT MOP SECO 60CM	UND	R$ 35,00	60	20%	12	R$ 0,58	R$ -	R$ 0,58	R$ 0,01	R$ 0,59	R$ 0,01	R$ 0,59	R$ 0,00	R$ 0,01	R$ 0,03	R$ 0,64	R$ 0,64
SINALIZADOR (PISO MOLHADO)	UND	R$ 39,00	60	20%	12	R$ 0,65	R$ -	R$ 0,65	R$ 0,01	R$ 0,66	R$ 0,01	R$ 0,66	R$ 0,00	R$ 0,01	R$ 0,04	R$ 0,71	R$ 0,71

Custos Indiretos	0,95%
Lucro	0,90%
PIS	0,26%
COFINS	1,19%
ISS	5,00%